Zápis
ze zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec, konaného dne 02. 02. 2016, od 18:30 hodin

* * *

Zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec (dále též jako „zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou městyse Panenský Týnec, Bc. Jiřím Čížkem (dále jen jako „předsedající").
Zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26. 1. 2016 do 02. 02. 2016. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.
Předsedající schůze informoval o **odstoupení Pavla Šafránka z funkce člena zastupitelstva** (příloha 3 zápisu) ke dni 12. 1. 2016.
Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1 zápisu) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit do návrhové komise Bc. Lucii Šebkovou a Pavla Buka. Dále navrhl určit ověřovateli zápisu Dušana Vágnera a Kláru Starečkovou a zapisovatelem Alenu Patrovskou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy, přítomní občané se nevyjádřili. Předsedající dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec určuje návrhovou komisi ve složení Pavel Buk a Bc. Lucie Šebková a dále určuje ověřovateli zápisu Dušana Vágnera a Kláru Starečkovou a zapisovatelem Alenu Patrovskou.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/01 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání, nikdo ho nedoplnil, bylo hlasováno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec schvaluje následující program zasedání:
1. **Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**
2. **Schválení programu zasedání.**
3. **Kontrola plnění předcházejícího usnesení.**
4. **Nová pravidla pro podporu spolků a příspěvkových organizací.**
5. **Směna pozemků na „Panské".**
6. **Různé.**
7. **Diskuze.**

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/02 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění předcházejícího usnesení

Předseda kontrolního výboru Pavel Buk seznámil přítomné s plněním úkolů z předcházejícího usnesení. Z usnesení č. 07/2015/06 vyplynul úkol pro starostu městyse pokračovat v dalším jednání s představiteli Ústeckého kraje ve věci vrácení části dotace na základě kontroly projektu „Oprava fasády budovy úřady městyse" č. j. 681/KON/2015. Dne 26. 1. 2016 proběhlo jednání na krajském úřadě v Ústí nad Labem mezi

starostou Bc. Čížkem, Ing. Svobodou a Bc. Červinkovou z oddělení regionálního rozvoje. Starosta informaci doplnil. Výsledkem jednání je příslib Ing. Svobody věc předat k dalšímu přezkoumání svému auditorovi JUDr. Ing. Jiřímu Lancovi, který by měl vyhodnotit oprávněnost požadavku kraje vrátit část dotace.
Dále předseda kontrolního výboru Pavel Buk přednesl výsledky provedených kontrol. Jedná se o kontrolu nájmů a pronájmů uzavřených městysem provedené 13. 11. 2015, kontrolu hospodaření Mateřské školy Panenský Týnec dne 27. 11. 2015 a kontrolu nájmů a pronájmů uzavřených městysem dne 27. 1. 2016. Zápisy z provedených kontrol jsou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva (přílohy 4, 5 a 6 zápisu).
Pavel Buk konstatoval, že žádné další úkoly z předcházejícího usnesení ani z provedených kontrol již nevyplynuly. Předsedající vyzval přítomné k vyjádření se k bodu, nikdo se nevyjádřil a zastupitelé hlasovali o přijetí přednesené informace.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec bere na vědomí informaci o plnění předcházejícího usnesení přednesenou Pavlem Bukem, předsedou kontrolního výboru.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/03 bylo schváleno.

4. Nová pravidla pro podporu spolků a příspěvkových organizací

Předsedající seznámil přítomné s novými pravidly pro poskytnutí příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016 (příloha 7 zápisu) S pravidly včetně příloh byli zastupitelé seznámeni již při poradě. Předsedající vyzval přítomné k vyjádření se. Z veřejnosti se k pravidlům vyjádřil pan Bárta. Dotázal se, zda budou příspěvky přerozdělovány pouze 1x ročně, na způsob provedení publicity a na formulaci čestného prohlášení žadatele v žádosti o dotaci. Předsedající odpověděl. Přerozdělování bude probíhat 1x ročně před schválením rozpočtu městyse. Publicita bude probíhat formou informace, například v místním zpravodaji. Čestné prohlášení se zastupitelé dohodli, že není nutné v žádosti uvádět a bude ponechána pouze jeho část vztahující se k závazkům vůči městysi.
Dále předsedající navrhl hodnotící komisi pro posouzení žádostí o příspěvek jmenovat ve složení: Ing. Vlastimil Zajíc, Dušan Vágner a Bc. Lucie Šebková. Vyzval přítomné k dalším návrhům, bez návrhů.
Předsedající navrhl termín pro podání žádostí o příspěvek 15. 2. 2016 do 16:00 hodin a nejzazší termín pro vyhodnocení žádostí o příspěvek hodnotící komisí 22. 2. 2016. Vyzval přítomné k dalším návrhům, bez návrhů.
Předsedající dal hlasovat o schválení upravených pravidel, jmenování hodnotící komise a schválení termínů.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec:
I. schvaluje Pravidla pro poskytnutí příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016;
II. jmenuje tříčlennou hodnotící komisi ve složení: Ing. Vlastimil Zajíc, Dušan Vágner a Bc. Lucie Šebková;
III. stanovuje termín pro podání žádostí o příspěvek: 15. 2. 2016;
IV. stanovuje nejzazší termín pro vyhodnocení žádostí o příspěvek hodnotící komisí: 22. 2. 2016.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/04 bylo schváleno.

5. Směna pozemků na „Panské"

Předsedající informoval přítomné o záměru městyse směnit pozemky na „Panské". Jedná se o výměnu pozemků, na kterých je vybudován chodník před domy na Panské za protější pozemky – svah, kde by si majitelé zařídili místa pro stání vozidel. Stavební úřad schválil geometrický plán, jenž navrhuje nové rozdělení parcel, aby mohlo dojít ke směně. Jsou připraveny směnné smlouvy, s dotčenými majiteli se

jedná. Na pozemcích, které hodlá městys za chodník vyměnit, jsou umístěny stožáry ČEZ. V této souvislosti by se nejednalo o žádný problém, ale na těchto stožárech má městys umístěna svítidla veřejného osvětlení. Je třeba smlouvy ještě doplnit o právo městyse mít k těmto svítidlům přístup. Předsedající navrhuje záležitost odložit, dokud se nevyřeší tento bod. Zastupitelé souhlasí. Veřejnost bez připomínek.

6. Různé

Předsedající seznámil přítomné s aktuální změnou nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev. Navrhl zvýšit odměny neuvolněným členům zastupitelstva dle této aktualizace. Nikdo z členů zastupitelstva ani z veřejnosti neměl dotaz či námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec rozhodlo zvýšit odměny svým neuvolněným členům dle novely (nařízení vlády č. 352/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů) a na základě tohoto rozhodnutí mění Usnesení č. 03/2015/10 takto:
1) Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec v souladu s § 72, § 77 odst. 2 písm. b) a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva městyse takto:
a) neuvolněný člen zastupitelstva městyse ve výši 491 Kč měsíčně, odměna v této výši bude členu zastupitelstva poskytována od 1. 3. 2016;
b) místostarosta jako neuvolněný člena zastupitelstva městyse ve výši 14.960 Kč měsíčně, odměna bude místostarostovi poskytována od 1. 3. 2016;
c) předseda výboru zastupitelstva ve výši 1.130 Kč měsíčně, odměna bude předsedovi výboru poskytována od 1. 3. 2016;
d) člen výboru ve výši 800 Kč měsíčně, odměna bude členu výboru poskytována od 1. 3. 2016.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/05 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s novou pachtovní smlouvou mezi městysem a ing. Arnoštkou Petrusovou (příloha 8 zápisu). Jedná se o smlouvu nahrazující původní, plynule navazující, pouze upravující pozemky pro provedené digitalizaci na území městyse a zvyšující cenu za propachtované pozemky na 3.000 Kč / ha. Zastupitelé se se smlouvou podrobně seznámili před zasedání. Předsedající vyzval přítomné k vyjádření, bez připomínek. Bylo hlasováno o schválení smlouvy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec schvaluje Pachtovní smlouvu s Ing. Arnoštkou Petrusovou a pověřuje starostu k jejímu uzavření.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/06 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou o umístění zařízení mezi městysem a firmou Grape SC, a.s. (příloha 9 zápisu). Tato smlouva upravuje vztah, který zanikl přechodem původního majitele zařízení – společnosti AR Systém pod novou firmu Grape SC, a.s. v roce 2012 a kdy nebyla záležitost dořešena. Zastupitelé se smlouvou seznámili předem. Předsedající dodal, že protislužbou za umístění zařízení bude poskytnutí internetu v prostředí parku před klášterem a chrámu, rychlost bude minimální a internet by měl sloužit především turistům pro možnost získání informací např. o dopravním spojení. V případě, že by se veřejný internet v parku neosvědčil, nebo byl zneužíván, městys od protislužby může odstoupit a Grape SC, a.s. bude za umístění zařízení platit nájemné. Předsedající vyzval přítomné k vyjádření, bez připomínek. Bylo hlasováno o schválení smlouvy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec schvaluje Smlouvu o umístění zařízení s firmou Grape SC, a.s. a pověřuje starostu k jejímu uzavření.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/07 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s dodatkem k veřejnoprávní smlouvě s městem Louny ohledně přestupků (příloha 10 zápisu). Dodatek upravuje cenu za řešení přestupku. Místo původních 500 Kč bude městys nyní platit 2000 Kč. Předsedající navrhuje smlouvu i tak schválit, zřízení přestupkové komise v obci pokládá za nevýhodné. Zastupitelé souhlasí. Předsedající vyzval přítomné k vyjádření, bez připomínek. Bylo hlasováno o schválení smlouvy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 17/2010/OS/P ze dne 3. 1. 2011 s Městem Louny a pověřuje starostu k jejímu uzavření.
Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 0.
Usnesení č. 01/2016/08 bylo schváleno.

7. Diskuze

Předsedající vyzval přítomné k diskuzi. Bez diskuze.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:52 hodin.

* * *

V Panenském Týnci dne 02. 02. 2016

Alena Patrovská
zapisovatel

Dušan Vágner
ověřovatel

Klára Starečková
ověřovatel

Bc. Jiří Čížek
starosta městyse

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC
r. 1115

Přílohy k zápisu:

1) Prezenční listina.
2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
3) Odstoupení Pavla Šafránka z funkce zastupitele.
4) Zápis KV – kontrola nájmů a pronájmů ze dne 13. 11. 2015.
5) Zápis KV – kontrola hospodaření Mateřské školy Panenský Týnec ze dne 27. 11. 2015.
6) Zápis KV – kontrola nájmů a pronájmů ze dne 27. 1. 2016.
7) Pravidla pro poskytnutí příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016.
8) Pachtovní smlouva s ing. Arnoštkou Petrusovou.
9) Smlouva o umístění zařízení s Grape SC, a.s.
10) Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě s městem Louny.

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

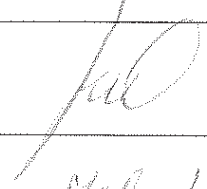
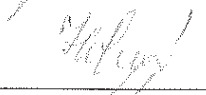
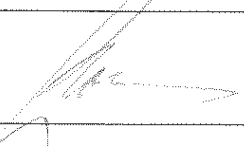
Příloha č. 1 k Zápisu ze zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec konaného dne 02. 02. 2016 – Prezenční listina

PREZENČNÍ LISTINA

Jméno a příjmení člena zastupitelstva městyse:	Podpis:
BUK PAVEL	
BC. ČÍŽEK JIŘÍ	
DRAŽANOVÁ MARTINA	
STAREČKOVÁ KLÁRA	
BC. ŠEBKOVÁ LUCIE	
VÁGNER DUŠAN	
VEJRAŽKA MILOŠ	
ING. ZAJÍC VLASTIMIL	
Jméno a příjmení zapisovatele:	**Podpis:**
PATROVSKÁ ALENA	

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

Jméno a příjmení přítomného občana:	Podpis:
BÁRTA Petr	
HEFNEROVÁ M.	
KAREL JANEČEK	
Josefína Vodičková	

Městys Panenský Týnec

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

INFORMACE

o konání veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec

Úřad městyse Panenský Týnec v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec, svolaného starostou městyse Bc. Jiřím Čížkem v souladu s § 92 odst. 1 zákona o obcích.

Místo konání: **Úřad městyse Panenský Týnec, č. p. 10, zasedací místnost**
Doba konání: **2. února 2016 od 18:30 hodin**

Navržený program:

1. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Kontrola plnění předcházejícího usnesení zastupitelstva.
3. Schválení programu zasedání.
4. Nová pravidla pro podporu spolků a příspěvkových organizací.
5. Směna pozemků na „panské".
6. Různé.
7. Diskuze.

V Panenském Týnci dne 25. ledna 2016

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

Bc. Jiří Čížek
starosta městyse

Vyvěšeno dne 26.1.2016

Sejmuto dne 2.2.2016

Já níže podepsaný

Pavel Šafránek, narozený 9.7.1960 v Jablonném v Podještědí,

odstupuji tímto z funkce zastupitele městyse v Panenském Týnci.

KE DNI 12.1.2016

Pavel Šafránek

Panenský Týnec 108

43905

v Panenském Týnci dne 11.1.2016

Zápis Kontrolního výboru městyse Panenský Týnec
z kontroly nájmů a pronájmů uzavřených městysem
provedené dne 13. listopadu 2015

* * *

Přítomen předseda kontrolního výboru Pavel Buk
a členové výboru: Martina Dražanová a Josef Bureš.
Kontrola probíhala od 12.00 do 13.30 hodin na úřadu městyse Panenský Týnec.

Kontrolovány byly nájemní a pronájemní smlouvy prostor bytových, nebytových, pozemků a jiné.

Kontrola nájemní smlouvy nebytových prostor čp. 7 z roku 2015 v pořádku.

Nedořešena je nájemní smlouva s Ing. Zemanem na pozemek pro stavbu letovoltaické elektrárny, která nebyla uskutečněna. Z poslední komunikace s Ing. Zemanem dne 29. srpna 2011 vyplývá, že smlouvu chce ukončit a do osmého měsíce letošního roku má čas dát pozemek do původního stavu. Navrhujeme, aby starosta kontaktoval Ing. Zemana co nejdříve a zjistil, jaké další plány s pozemkem má.

Nedořešen je také smluvní vztah s firmou Grapo Sr., nástupcem firmy AR Systém. Navrhujeme, aby starosta neodkladné záležitost vyřídil.

Po ukončení digitalizace bude nutné upravit pachtovní smlouvy s Arnoštkou Petrusovou kvůli změnám z katastru nemovitostí.

Všechny ostatní smlouvy bytových, nebytových prostor, pozemků a jiné jsou v pořádku a bez pohledávek.
Vyřazeny ukončené smlouvy nebytových prostor:
Čp. 7 JH Oben, Kuchařík s.r.o, Rudolf Šolhlík
Čp. 12 Fuhrherr Jan, Krupička Jan

Stav plateb k 11. 10. 2015.

Byty: 113.450,- Kč
Nebytové prostory: 67.468,- Kč
Ostatní prostory: 18.000,- Kč
Chráněné byty: 196.000,- Kč
Nájmy drobných pozemků: 600 Kč

V Panenském Týnci dne 13. 11. 2015

.....	.....	.....
Pavel Buk předseda KV	Martina Dražanová člen KV	Josef Bureš člen KV

.....
Bc. Jiří Čížek
Městys Panenský Týnec

Protokol o kontrole byl vypracován 1 pro městys Panenský Týnec

Zápis

z kontroly hospodaření Mateřské školy Panenský Týnec provedené dne 27. listopadu 2015 Kontrolním výborem městyse

* * *

Přítomen předseda kontrolního výboru Pavel Buk a člen výboru Martina Dražanová.

Kontrola proběhla od 9.30 hod. do 12.30 hod. v kanceláři ředitelky mateřské školy, v kuchyni a ostatních prostorách školy.

Předmětem kontroly bylo:
1. Kontrola zásob PO evidence a účtování
2. Inventarizace majetku a závazků PO
3. Kontrola vnitřních předpisů PO
4. Kontrola tvorby a použití fondů PO

Kontrolní výbor nezjistil žádné nedostatky, kontrola proběhla bez obtíží.
1. Zásoby, příjemky výdejky, jednou za měsíc kontrola stavu skladu. Dětských strávníků 43, zaměstnanců 6.
2. Inventář obecního majetku se dokládá 1 ročně na úřad městyse.
   Za inventární majetek příspěvkové organizace, je hmotně odpovědný pracovník Eva Novotná, člen Lenka Voldhamerová. Inventarizační komise předseda Jindřiška Vágnerová, člen Petra Pelcmanová, jana Pelcmanová. Kontrola inventáře č. 1 1 padák, č. 105 kladina, č. 155, 166, židle junior 12 kusů, č. 174 počítačový program pro děti. Všechny kontrolované položky jsou v pořádku.
3. Řád mateřské školy k dispozici formou tří možností, vyvěšen na nástěnce při vstupu do budovy, v kanceláři školy a elektronickou formou. Kontrola uzamčení budovy v pořádku, nový zabezpečovací systém pro vstup.
4. Rezervní fond školy, čerpání na zabezpečení 27.820 Kč
   Stav rezervního fondu 12.884 Kč
   Kontrola fakturu na opravu kuchyňského robota v pořádku.

Pokud mají občané zájem o informace, tak je jim k dispozici ředitelka mateřské školy. Na příště bylo doporučeno, konání besídky mateřské školy v prostorách tělocvičny základní školy. Tyto jsou k tomu vhodné a zároveň vhodnou propagací základní školy pro rodiče při rozhodování umístění dětí do základní školy.
Množství dětí základní školy je pro městys velice důležité, finančně to může přispět městysi, včetně mateřské školy.

V Panenském Týnci dne 27. 11. 2015

Pavel Buk
předseda KV

Martina Dražanová
člen KV

Eva Novotná
Mateřská škola Panenský Týnec

Mateřská škola Panenský Týnec
Panenský Týnec čp.
439 05
IČ: 71 00 [illegible]

Protokol o kontrole byl vypracován: 1 pro městys Panenský Týnec
1 pro MŠ Panenský Týnec

Zápis Kontrolního výboru městyse Panenský Týnec

z kontroly nájmů a pronájmů uzavřených městysem provedené dne 27. ledna 2016

* * *

Přítomen předseda kontrolního výboru Pavel Bus.
Člen výboru: Martina Dražanová.
Kontrola probíhla od 17.00 do 18.00 hodin na úřadu městyse Panenský Týnec.

Kontrolovány byly smlouva s ing. Zemanem, smlouva s Grape Sc a smlouva s Arnoštkou Petrusovou.

Starosta Bc. Čížek dne 12. ledna 2016 písemně vyzval ing. Zemana k vyvolání schůzky a projednání záležitosti s úpravou pozemku do původního stavu. Zatím bez odpovědi.

Firma Grape Sc., zástupce firmy AK Systém, se po jednání se starostou Čížkem dne 22. ledna 2016 zavázala uhradit elektrickou energii za období od 09/2012 doposud. Dále se dohodli, že bude uzavřena nová smlouva o umístění vysílače na střeše č.p. 7, nájem může být kompenzován opět protislužbou. Zástupce Grape Sc vypracovává návrh nové smlouvy.

Ing. Arnoštka Petrusová předložila návrh nové pachtovní smlouvy po úpravě pozemků na základě ukončené digitalizace. Zároveň v návrhu nabídla i vyšší cenu za pronájem pozemků. Smlouva bude schvalována na nejbližším zasedání zastupitelstva městyse.

V Panenském Týnci dne 27. 1. 2016

.....	.....
Pavel Bus	Martina Dražanová
předseda KV	člen KV

.....
Bc. Jiří Čížek
Městys Panenský Týnec

Protokol o kontrole byl vypracován: 1 pro městys Panenský Týnec

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

Pravidla

pro poskytnutí příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016

1. Úvodní ustanovení
   1.1 Příspěvek se žadateli poskytuje účelově s časovým omezením na sportovní, kulturní nebo spolkovou činnost nebo na veřejně prospěšné činnosti v oblasti cestovního ruchu.
   1.2 Žadatelem mohou být občansky prospěšné organizace a spolky, občané či zájmové organizace.
   1.3 Příspěvky jsou rozdělovány pouze 1x ročně.

2. Podmínky poskytnutí příspěvku
   2.1 Podmínkou přidělení příspěvku je skutečnost, že žadatel má vyrovnané závazky vůči městysi Panenský Týnec.
   2.2 Územní vymezení aktivit a projektů podpořených městysem Panenský Týnec se musí vztahovat k občanům městyse Panenský Týnec a území městyse Panenský Týnec.
   2.3 Poskytnutí příspěvku je podmíněno schválením finančních prostředků z rozpočtu městyse na rok 2016 Zastupitelstvem městyse Panenský Týnec. V případě, že zastupitelstvo městyse neschválí finanční prostředky pro tyto příspěvky, nebudou příspěvky v rámci těchto pravidel v roce 2016 poskytnuty.
   2.4 Podporované oblasti:
      a) Oblast sportu: podpora sportovních klubů, činnosti sportovních oddílů dětí a mládeže, veřejně prospěšné činnosti a aktivity (např. turnaje, soutěže).
      b) Oblast kultury: divadelní, filmové, hudební a výstavní aktivity, podpora amatérské umělecké činnosti, aktivity související s výchovou, vzděláním, zdravím a zdravým životním stylem, kulturně společenské činnosti, ostatní veřejně prospěšné aktivity a činnosti.
      c) Spolková činnost: podpora činnosti spolků a sdružení pro kulturně společenský život v městysi (zájezdy, výlety, setkávání, soutěže, atd.), podpora činnosti spolků a sdružení pro ochranu přírody a životního prostředí.
      d) Cestovní ruch: neziskové aktivity pro zlepšení turistické atraktivity Panenského Týnce.

3. Žádost o finanční příspěvek
   3.1 Výzva k předkládání žádostí o příspěvek bude zveřejněna na webových stránkách městyse www.panenskytynec.cz a na úřední desce městyse Panenský Týnec.
   3.2 Žádost o finanční příspěvek se podává na předepsaném formuláři. Formulář žádosti je k dispozici ke stažení na webových stránkách městyse Panenský Týnec. Žádost musí být zcela vyplněná na předepsaném formuláři strojově nebo čitelným hůlkovým písmem a podepsaná.
   3.3 Žádost musí být odevzdána do termínu stanoveného pro příjem žádostí
   3.4 Žádost musí obsahovat celkovou požadovanou částku jako jednu hodnotu. Je nepřípustné předložit žádost, ve které bude uvedeno rozpětí požadovaného příspěvku. Při nedodržení tohoto pravidla bude žádost vyřazena z dalšího hodnocení.
   3.5 Žadatel si může podat maximálně jednu žádost o příspěvek za rok.

4. Schvalování finančních příspěvků
   4.1 Poskytnutí finančních příspěvků posuzuje tříčlenná hodnotící komise, jejíž členové jsou jmenováni Zastupitelstvem městyse Panenský Týnec.
   4.2 Hodnotící komise při posuzování žádostí o příspěvek bude vycházet pouze z informací uvedených v žádosti o příspěvek.
   4.3 O poskytnutí příspěvku a jeho výši rozhoduje Zastupitelstvo městyse Panenský Týnec na základě doporučení hodnotící komise. Rozhodnutí zastupitelstva je konečné a nelze se proti němu odvolat.
   4.4 Úspěšní i neúspěšní žadatelé budou o výsledku informováni prostřednictvím vyvěšení na webu městyse a na úřední desce, další podrobnosti se žadateli nesdělují.
   4.5 Kritérii posouzení žádostí o příspěvek a hodnocení pro jejich doporučení hodnotící komisí ke schválení zastupitelstvem městyse jsou potřebnost, přínos, cílová skupina, způsob realizace aktivity, přiměřenost výdajů, zajištění aktivity, zkušenosti žadatele.
   4.6 Na základě bodového vyhodnocení žádostí hodnotící komisí bude pořízen zápis, který bude obsahovat seznam všech došlých žádostí, seznam žádostí nesplňujících kritéria a žádostí vyloučených, hodnocení jednotlivých žádostí podle daných kritérií formou tabulky, označení doporučených žádostí k přijetí. Hodnotící tabulka bude obsahovat celkový počet získaných bodů za projekt/aktivitu v sestupném pořadí (od nejvyššího bodového ohodnocení po nejnižší) a navrhovanou částku.

5. Poskytnutí příspěvku
   5.1 Na poskytnutí příspěvku z rozpočtu městyse Panenský Týnec není právní nárok.
   5.2 Příspěvek se poskytuje na základě veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městysem Panenský Týnec a žadatelem. V této smlouvě jsou zakotveny podrobně závazné podmínky pro čerpání, použití a vypořádání (vyúčtování) příspěvku. Vzor veřejnoprávní smlouvy je přílohou těchto pravidel.
   5.3 Finanční příspěvek bude žadateli poskytnut po podpisu smlouvy oběma stranami bezhotovostním převodem na účet příjemce nebo vyplacen v pokladně Úřadu městyse Panenský Týnec.

6. Povinnosti příjemce a pravidla pro použití poskytnutého příspěvku
   6.1 Žadatel musí dodržet publicitu městyse Panenský Týnec. To znamená, že účastníci a návštěvníci podpořené akce budou informování o spolufinancování akce městysem Panenský Týnec. Žadatel bude užívat pouze platné a správné znaky publicity (vlajka, znak, název, adresa, atd.)
   6.2 Příspěvek je účelově vázaný a lze jej použít pouze na financování popsané v žádosti.
   6.3 Příjemce je povinen využít poskytnuté finanční prostředky pouze v daném kalendářním roce, ve kterém byl příspěvek poskytnut.
   6.4 Pokud nebudou finanční prostředky vyčerpány, je příjemce povinen nevyčerpané příspěvky vrátit poskytovateli.
   6.5 Městys Panenský Týnec je oprávněn provádět finanční kontrolu skutečností rozhodných pro hospodaření s poskytnutými prostředky, a to před jejich poskytnutím, v průběhu jejich použití a následně po jejich použití. Finanční kontrolu má mimo pověřených zaměstnanců městyse Panenský Týnec právo provádět také kontrolní výbor městyse nebo finanční výbor městyse.
   6.6 Pokud žadatel nesplní cíle projektu/aktivity tj. nedodrží účel, k němuž byla poskytnuta dotace, je povinen příspěvek vrátit, a to ve lhůtě 14 dnů, ode dne doručení písemné výzvy. Pokud tyto prostředky nebudou vráceny poskytovateli v dané lhůtě, je poskytovatel oprávněn uplatnit poplatek z prodlení ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.

7. Závěrečné vyúčtování příspěvku

7.1 Příjemce příspěvku je povinen do 30 dnů po uskutečnění aktivity/projektu předložit poskytovateli závěrečnou zprávu o průběhu a vyúčtování čerpání příspěvku, nejdéle však do dne 31. 12. 2016.

7.2 Formulář pro závěrečnou zprávu a vyúčtování je přílohou těchto pravidel.

7.3 Pokud příjemce nepředloží řádně a včas doklady pro vyúčtování poskytnutého finančního příspěvku nejpozději do 31. 12. 2016 na úřad městyse, zaniká příjemci nárok na poskytnutí příspěvku a je povinen tento vrátit do 31. ledna 2017.

7.4 K závěrečnému vyúčtování příspěvku musí být přiloženy:

a) kopie faktur s podrobným rozpisem, kopie výdajových pokladních dokladů;

b) kopie výpisů z banky prokazující úhradu předložené faktury bezhotovostní platbou.

8. Závěrečná ustanovení

8.1 Příjemce dotace je povinen plnit podmínky vyplývající z uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku. Nedodržení podmínek bude považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

8.2 Přílohou pravidel jsou vzory formulářů a doporučené vzory písemností:

č. 1 – Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016;

č. 2 – Formulář žádosti o příspěvek na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016;

č. 3 – Formulář závěrečné zprávy a vyúčtování příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016.

8.3 Tato pravidla byla projednána a schválena na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec dne 02. února 2016 usnesením číslo 01/2016/04.

.....	.....
Bc. Jiří Čížek	Miloš Vejražka
starosta městyse	místostarosta městyse

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

Vzor veřejnoprávní smlouvy
o poskytnutí příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016

Veřejnoprávní smlouva č. ****
o poskytnutí příspěvku z rozpočtu městyse Panenský Týnec

uzavřená v souladu se zákonem č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů

I. Smluvní strany

1. Poskytovatel příspěvku
   Název: Městys Panenský Týnec
   Sídlo: Panenský Týnec 10, 439 05 Panenský Týnec
   IČ: 00265314
   Bankovní spojení: **********
   Zastoupený: Bc. Jiřím Čížkem, starostou městyse
   (dále jen „poskytovatel příspěvku")

2. Příjemce příspěvku
   Název/jméno a příjmení: **********
   Sídlo/adresa: **********
   IČ / RČ: **********
   Bankovní spojení: ********** / *******
   Zastoupený: **********
   (dále jen „příjemce příspěvku")

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelového finančního příspěvku poskytovatelem příspěvku příjemci příspěvku na realizaci **********.
2. Příspěvek příjemce příspěvku použije na **********
   **********.

III. Finanční ujednání

1. Poskytovatel příspěvku se zavazuje poskytnout v roce 2016 finanční příspěvek ve výši ********** Kč, tj. finanční částku na účel uvedený v článku II. této smlouvy bezhotovostním převodem na účet příjemce příspěvku / hotově, a to do 14 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na rok 2016. Poskytnutý finanční příspěvek se dá použít jen v daném rozpočtovém roce od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016. Nevyčerpaná část příspěvku se do následujícího roku nepřevádí. V případě zjištění nesprávného použití příspěvku je povinen příjemce příspěvku tento vrátit městysi Panenský Týnec nejpozději do 31. ledna 2017.

IV. Závazky smluvních stran

1. Příjemce příspěvku se zavazuje, že obdržený finanční příspěvek použije na smlouvou vymezený účel dle článku II. této smlouvy.
2. Příjemce příspěvku se zavazuje předložit poskytovateli příspěvku závěrečnou zprávu a vyúčtování příspěvku nejpozději do 31. 12. 2016. Pokud tak neučiní, je povinen finanční příspěvek vrátit poskytovateli příspěvku do 31. 1. 2017. Vyúčtování se předkládá na předepsaném formuláři spolu s kopiemi účetních dokladů a kopiemi dokladů stvrzujících úhradu předloženého účetního dokladu.
3. Příjemce příspěvku je povinen umožnit poskytovateli příspěvku nahlédnutí do všech účetních dokladů vztahujících se účelu dle článku II. této smlouvy a umožnit poskytovateli příspěvku finanční kontrolu správného zaúčtování použití příspěvku.
4. Neoprávněné použití finančního příspěvku nebo zadržení příspěvku poskytnutého z rozpočtu poskytovatele příspěvku je porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
5. Příjemce příspěvku je povinen vhodným způsobem informovat o poskytnutí finančního příspěvku na daný účel a to s použitím pouze platných a správných znaků publicity (zejména znak a název). Poskytovatel příspěvku uděluje souhlas s bezúplatným použitím znaku městyse Panenský Týnec.

V. Závěrečná ustanovení

1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit, bude-li se domnívat, že druhá strana porušuje své závazky.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést po vzájemné dohodě smluvní stran a to pouze formou písemného dodatku ke smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vzájemně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva byla projednána a schválena na veřejném zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec dne ********** 2016, usnesením číslo **********.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

V Panenském Týnci dne

.....

Bc. Jiří Čížek
starosta městyse Panenský Týnec

V Panenském Týnci dne

.....

****
****

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

Formulář žádosti o příspěvek
na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016

Název aktivity/projektu: .....

Název a adresa žadatele: .....

Číslo bankovního účtu: ..... / .....

Jméno kontaktní osoby: ..... E-mail: ..... Telefon: .....

1) Charakteristika - popis aktivity/projektu

Charakteristika aktivity/projektu - zdůvodnění potřebnosti včetně uvedení předpokládaných výstupů:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Místo realizace aktivity/projektu:

.....

.....

Specifikace cílové skupiny:

.....

.....

2) Způsob realizace aktivity/projektu

Způsob provedení aktivit a harmonogram realizace (od – do, měsíc/rok, případně přesné datum):

.....

.....

.....

.....

3) Rozpočet aktivity/projektu

Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč

Požadovaná výše příspěvku: ..... Kč

Žadatel podpisem čestně prohlašuje, že nemá žádné nevypořádané závazky vůči městysi Panenský Týnec.

Datum: .....

Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem žadatele .....

Pozn.: Žádost prosím vyplňujte stručně a věcně.

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC

se sídlem Panenský Týnec č. p. 10, PSČ 439 05

Formulář závěrečné zprávy a vyúčtování
Příspěvku na podporu sportovní, kulturní a spolkové činnosti a cestovního ruchu v Panenském Týnci v roce 2016

Název aktivity/projektu: .....

Název a adresa příjemce: .....

Jméno kontaktní osoby:	E-mail:	Telefon:
.....	.....	.....

1) Popis skutečné realizace a výstupů aktivity/projektu

Popis skutečné realizace včetně místa realizace a data uskutečnění:

.....

.....

.....

.....

.....

2) Skutečný rozpočet aktivity/projektu

Přehled vyúčtovaných dokladů:

Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč
Položka rozpočtu:	.....	Náklady:	..... Kč

Skutečná výše poskytnutého příspěvku: ..... Kč

Skutečná výše vyúčtovaného příspěvku: ..... Kč

Potvrzuji, že předložené kopie dokladů souhlasí s originály.

Datum: .....

Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem žadatele .....

Městys Panenský Týnec
se sídlem: Panenský Týnec 10, 43905 Panenský Týnec
IČ: 265314
kontakt (telefon, e-mail): starosta@panenskytynec.cz
číslo bankovního účtu: 5127481/0100
zastoupená starostou Bc. Jiřím Čížkem
(dále jen jako propachtovatel)

a

Ing. **Arnoštka Petrusová**, tel. 724 943 221, 606 491 147, arnostka.petrusova@seznam.cz
bytem a sídlem: Smolnice 212, 439 14 Smolnice
RČ: 7851052759
IČ: 75071274
(dále jen jako pachtýř)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

podle § 2332 a následujících občanského zákoníku

I.

Propachtovatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemků, které jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
Propachtovatel přenechává tyto pozemky pachtýři k dočasnému užívání a požívání za podmínek uvedených v této smlouvě a pachtýř uvedené pozemky k dočasnému užívání a požívání přijímá.
Propachtovatel prohlašuje, že pozemky, které jsou předmětem pachtu podle této smlouvy, nejsou propachtovány nebo jiným způsobem přenechány k užívání třetí osobě. Pachtýř je oprávněn po dobu trvání pachtu dle této smlouvy předmět pachtu přenechat k užívání a požívání jinému za účelem lepšího využití a obhospodařování propachtovaných pozemků či za účelem směny užívání a požívání pozemků s jinými uživateli zemědělské půdy. Tím není dotčena povinnost pachtýře plnit závazky z této smlouvy vůči propachtovateli.
Propachtovatel souhlasí s tím, aby pachtýř podal návrh na zápis pachtovního práva k uvedeným pozemkům do katastru nemovitostí.

II.

Pacht se sjednává na dobu neurčitou počínaje od 1.1.2016
Propachtovatel přenechává pachtýři uvedené pozemky k zemědělské činnosti. Pachtýř je povinen užívat propachtované pozemky s péčí řádného hospodáře.

III.

Pachtovné je sjednáno ve výši 3000 Kč/ha (slovy: tři tisíce Kč/ha) ročně a je splatné do 31.12. běžného roku.
V případě propachtování pozemků zapsaných ve zjednodušené evidenci daň z nemovitých věcí platí a daňové přiznání k této dani podává příslušnému finančnímu úřadu pachtýř.
V případě propachtování pozemků nezapsaných ve zjednodušené evidenci daň z nemovitých věcí platí a daňové přiznání k této dani podává příslušnému finančnímu úřadu propachtovatel a o výši zaplacené daně se zvyšuje sjednané pachtovné.
Pokud dojde ke změně zákona o dani z nemovitých věcí, řídí se povinnost platit daň z nemovitých věcí a podávat k ní daňové přiznání novou zákonnou úpravou.

IV.

Pro případ provedení pozemkových úprav na užívaných pozemcích se smluvní strany dohodly, že pachtovní vztah zůstává v platnosti rovněž v období po právní moci rozhodnutí o provedení pozemkových úprav. Smluvní strany se na základě rozhodnutí o provedení pozemkových úprav zavazují do 3 měsíců od provedení pozemkových úprav uzavřít dodatek k této smlouvě, v němž bude zohledněno nové označení a výměra propachtovaných pozemků s tím, že ostatní ustanovení této pachtovní smlouvy zůstanou nedotčeny. Účastníci se dohodli, že v období mezi provedením pozemkových úprav a uzavřením uvedeného dodatku k této pachtovní smlouvě je pachtýř oprávněn užívat a požívat pozemky nově vzniklé v důsledku pozemkových úprav za podmínek sjednaných v této pachtovní smlouvě.

V.

Účastníci se dohodli, že pacht sjednaný touto smlouvou skončí výhradně těmito způsoby:
a) písemnou dohodou obou smluvních stran o skončení pachtu,
b) stanou-li se propachtované pozemky nepoužitelné k ujednanému účelu,
c) písemnou výpovědí propachtovatele nebo pachtýře.
Propachtovatel a pachtýř jsou oprávněni pacht vypovědět bez udání důvodu, v tom případě činí výpovědní lhůta 5 let a počíná běžet prvním dnem pachtovního roku následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
Propachtovatel je rovněž oprávněn pacht vypovědět z důvodu prodlení pachtýře s placením pachtovného po dobu více než 3 měsíců po jeho splatnosti. Výpovědní lhůta v tom případě činí 1 rok a počíná běžet prvním dnem pachtovního roku následujícího po doručení výpovědi pachtýři.
Zemře-li pachtýř, má pachtýřův dědic právo vypovědět pacht do 6 měsíců od úmrtí pachtýře. Pacht v tom případě skončí k poslednímu dni pachtovního roku, v němž byla propachtovateli výpověď doručena.

VI.

Propachtovatel nemá právo pacht vypovědět z důvodu změny vlastníka propachtovaných pozemků a práva a povinnosti propachtovatele sjednané v této smlouvě přecházejí na nového vlastníka propachtovaných pozemků. Propachtovatel je povinen oznámit před uzavřením kupní smlouvy o prodeji propachtovaných pozemků kupujícímu, že pozemky uvedené v prvém odstavci jsou propachtovány. Propachtovatel je rovněž povinen oznámit pachtýři změnu vlastnického práva k propachtovaným pozemkům nejpozději do 1 měsíce od této změny.

VII.

V prosinci 2015 došlo k obnově katastrálního operátu v k.ú. Panenský Týnec a tato pachtovní smlouva nahrazuje a zároveň plynule navazuje na nájemní smlouvu uzavřenou dne 1.10.2003 mezi právními předchůdci smluvních stran RNDr. Miloslavem Petrusem a Obcí Panenský Týnec ve znění dodatku č.1 z 3.4.2008.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Smolnici, dne..... V..... dne.....

Příloha k pachtovní smlouvě č. 46 / 2003

Městys Panenský Týnec, IČ.: 265314, se sídlem 10, , 43905 Panenský Týnec

Identifikace pozemku

Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Pacht [Kč/ha]	Přísluš. vým. [ha]	Pacht [Kč]
Panenský Týnec	167	1175 / 5	KN	ostatní plocha	0,0116	2 / 13	3000,0	0,0018	5,40
Panenský Týnec	167	1190 / 1	KN	orná půda	0,1564	2 / 13	3000,0	0,0361	108,30
Panenský Týnec	702	1172 / 2	KN	orná půda	0,1162	3 / 31	3000,0	0,0112	33,60
Panenský Týnec	702	1518 / 3	KN	orná půda	0,0397	3 / 31	3000,0	0,0038	11,40
Panenský Týnec	10001	1120 / 68	KN	orná půda	0,3393	1 / 1	3000,0	0,3393	1017,90
Panenský Týnec	10001	1120 / 72	KN	orná půda	1,1142	1 / 1	3000,0	1,1142	3342,60
Panenský Týnec	10001	1120 / 73	KN	orná půda	0,6082	1 / 1	3000,0	0,6082	1824,60
Panenský Týnec	10001	1122 / 41	KN	orná půda	0,7982	1 / 1	3000,0	0,7982	2394,60
Panenský Týnec	10001	1123 / 76	KN	orná půda	1,0790	1 / 1	3000,0	1,0790	3237,00
Panenský Týnec	10001	1123 / 79	KN	orná půda	0,4963	1 / 1	3000,0	0,4963	1488,90
Panenský Týnec	10001	1124 / 38	KN	orná půda	0,7474	1 / 1	3000,0	0,7474	2242,20
Panenský Týnec	10001	1124 / 57	KN	orná půda	0,0115	1 / 1	3000,0	0,0115	34,50
Panenský Týnec	10001	1124 / 58	KN	orná půda	0,0324	1 / 1	3000,0	0,0324	97,20
Panenský Týnec	10001	1124 / 92	KN	orná půda	1,0608	1 / 1	3000,0	1,0608	3182,40
Panenský Týnec	10001	1124 / 92	KN	orná půda	0,4800	1 / 1	3000,0	0,4800	1440,00
Panenský Týnec	10001	1124 / 116	KN	orná půda	0,0634	1 / 1	3000,0	0,0634	190,20
nenský Týnec	10001	1124 / 137	KN	orná půda	0,1976	1 / 1	3000,0	0,1976	592,80
Panenský Týnec	10001	1124 / 138	KN	orná půda	0,1068	1 / 1	3000,0	0,1068	320,40
Panenský Týnec	10001	1124 / 147	KN	orná půda	0,0098	1 / 1	3000,0	0,0098	29,40
Panenský Týnec	10001	1124 / 148	KN	orná půda	0,1511	1 / 1	3000,0	0,1511	453,30
Panenský Týnec	10001	1124 / 154	KN	orná půda	0,0151	1 / 1	3000,0	0,0151	45,30
Panenský Týnec	10001	1124 / 163	KN	orná půda	0,0550	1 / 1	3000,0	0,0550	165,00
Panenský Týnec	10001	1124 / 170	KN	orná půda	0,0177	1 / 1	3000,0	0,0177	53,10
Panenský Týnec	10001	1137 / 15	KN	orná půda	0,0294	1 / 1	3000,0	0,0294	88,20
Panenský Týnec	10001	1137 / 18	KN	orná půda	0,0045	1 / 1	3000,0	0,0045	13,50
Panenský Týnec	10001	1137 / 26	KN	orná půda	0,0115	1 / 1	3000,0	0,0115	34,50
Panenský Týnec	10001	1137 / 44	KN	orná půda	0,4409	1 / 1	3000,0	0,4409	1322,70
Panenský Týnec	10001	1137 / 46	KN	orná půda	0,5007	1 / 1	3000,0	0,5007	1502,10
Panenský Týnec	10001	1137 / 82	KN	orná půda	0,2061	1 / 1	3000,0	0,2061	618,30
Panenský Týnec	10001	1137 / 100	KN	orná půda	0,0026	1 / 1	3000,0	0,0026	7,80
Panenský Týnec	10001	1159 / 22	KN	orná půda	0,0054	1 / 1	3000,0	0,0054	16,20
Panenský Týnec	10001	1161 / 14	KN	orná půda	0,0020	1 / 1	3000,0	0,0020	6,00
Panenský Týnec	10001	1167 / 12	KN	orná půda	0,5691	1 / 1	3000,0	0,5691	1703,30
Panenský Týnec	10001	1167 / 17	KN	orná půda	0,4237	1 / 1	3000,0	0,4237	1271,10
Panenský Týnec	10001	1167 / 19	KN	orná půda	0,3679	1 / 1	3000,0	0,3679	1103,70
nenský Týnec	10001	1167 / 28	KN	orná půda	0,7207	1 / 1	3000,0	0,7207	2162,10
Panenský Týnec	10001	1167 / 30	KN	orná půda	0,0027	1 / 1	3000,0	0,0027	8,10
Panenský Týnec	10001	1173 / 1	KN	orná půda	1,8144	1 / 1	3000,0	1,8144	5443,20
Panenský Týnec	10001	1181 / 6	KN	orná půda	0,0638	1 / 1	3000,0	0,0638	191,40
Panenský Týnec	10001	1182 / 3	KN	orná půda	0,9740	1 / 1	3000,0	0,9740	2922,00
Panenský Týnec	10001	1190 / 16	KN	orná půda	0,9292	1 / 1	3000,0	0,9292	2787,,60
Panenský Týnec	10001	1191 /18	KN	orná půda	0,0852	1 / 1	3000,0	0,0852	255,60
Panenský Týnec	10001	1192 / 0	KN	trvalý travní	4,3131	1 / 1	3000,0	4,3131	12939,30
Panenský Týnec	10001	1196 / 33	KN	orná půda	0,0024	1 / 1	3000,0	0,0024	7,20
Panenský Týnec	10001	1197 / 6	KN	orná půda	0,5542	1 / 1	3000,0	0,5542	1662,60
Panenský Týnec	10001	1197 / 14	KN	orná půda	0,0447	1 / 1	3000,0	0,0447	134,10
Panenský Týnec	10001	1210 / 2	KN	orná půda	0,0436	1 / 1	3000,0	0,0436	130,80
Panenský Týnec	10001	1210 / 4	KN	orná půda	0,0776	1 / 1	3000,0	0,0776	232,80
Panenský Týnec	10001	1211 / 2	KN	orná půda	0,0312	1 / 1	3000,0	0,0312	93,60
Panenský Týnec	10001	1215 / 2	KN	orná půda	0,0424	1 / 1	3000,0	0,0424	127,20
Panenský Týnec	10001	1216 / 15	KN	orná půda	0,0299	1 / 1	3000,0	0,0299	89,70
Panenský Týnec	10001	1216 / 16	KN	orná půda	0,0012	1 / 1	3000,0	0,0012	3,60
Panenský Týnec	10001	1230 / 2	KN	vodní plocha	0,0113	1 / 1	3000,0	0,0113	33,90
Panenský Týnec	10001	1230 / 3	KN	lesní pozemek	0,1129	1 / 1	3000,0	0,1129	338,70
Panenský Týnec	10001	1230 / 7	KN	vodní plocha	0,0261	1 / 1	3000,0	0,0261	78,30
Panenský Týnec	10001	1230 / 9	KN	lesní pozemek	0,1542	1 / 1	3000,0	0,1542	462,60
Panenský Týnec	10001	1269 / 2	KN	orná půda	0,1378	1 / 1	3000,0	0,1378	413,40
Panenský Týnec	10001	1269 / 4	KN	orná půda	0,0014	1 / 1	3000,0	0,0014	4,20

Panenský Týnec	10001	1298 / 1	KN	orná půda	0,0088	1 / 1	3000,0	0,0088	26,40
Panenský Týnec	10001	1310 / 1	KN	orná půda	0,0156	1 / 1	3000,0	0,0156	46,80
Panenský Týnec	10001	1351 / 2	KN	orná půda	0,0075	1 / 1	3000,0	0,0075	22,50
Panenský Týnec	10001	1351 / 3	KN	orná půda	0,0325	1 / 1	3000,0	0,0325	97,50
Panenský Týnec	10001	1387 / 1	KN	orná půda	0,0152	1 / 1	3000,0	0,0152	45,60
Panenský Týnec	10001	1389 / 2	KN	orná půda	0,0370	1 / 1	3000,0	0,0370	111,00
Panenský Týnec	10001	1392 / 1	KN	orná půda	0,0204	1 / 1	3000,0	0,0204	61,20
Panenský Týnec	10001	1457 / 2	KN	ostatní plocha	0,0295	1 / 1	3000,0	0,0295	88,50
Panenský Týnec	10001	1458 / 24	KN	ostatní plocha	0,0069	1 / 1	3000,0	0,0069	20,70
Panenský Týnec	10001	1458 / 45	KN	ostatní plocha	0,0247	1 / 1	3000,0	0,0247	74,10
Panenský Týnec	10001	1458 / 46	KN	ostatní plocha	0,0137	1 / 1	3000,0	0,0137	41,10
Panenský Týnec	10001	1461 / 7	KN	ostatní plocha	0,0038	1 / 1	3000,0	0,0038	11,40
Panenský Týnec	10001	1461 / 9	KN	ostatní plocha	0,0035	1 / 1	3000,0	0,0035	10,50
Panenský Týnec	10001	1461 / 26	KN	ostatní plocha	0,0021	1 / 1	3000,0	0,0021	6,30
Panenský Týnec	10001	1461 / 27	KN	ostatní plocha	0,0008	1 / 1	3000,0	0,0008	2,40
Panenský Týnec	10001	1463 / 5	KN	orná půda	0,0077	1 / 1	3000,0	0,0077	23,10
Panenský Týnec	10001	1463 / 27	KN	orná půda	0,0004	1 / 1	3000,0	0,0004	1,20
Panenský Týnec	10001	1463 / 32	KN	orná půda	0,0194	1 / 1	3000,0	0,0194	58,20
Panenský Týnec	10001	1463 / 40	KN	orná půda	0,0044	1 / 1	3000,0	0,0044	13,20
Panenský Týnec	10001	1463 / 41	KN	orná půda	0,0176	1 / 1	3000,0	0,0176	52,80
Panenský Týnec	10001	1493 / 2	KN	ostatní plocha	0,0315	1 / 1	3000,0	0,0211	63,30
Panenský Týnec	10001	1493 / 3	KN	ostatní plocha	0,0030	1 / 1	3000,0	0,0030	9,00
Panenský Týnec	10001	1495 / 11	KN	ostatní plocha	0,0003	1 / 1	3000,0	0,0003	0,90
Panenský Týnec	10001	1495 / 16	KN	ostatní plocha	0,0992	1 / 1	3000,0	0,0992	297,60
Panenský Týnec	10001	1495 / 17	KN	ostatní plocha	0,0061	1 / 1	3000,0	0,0061	18,30
Panenský Týnec	10001	1497/ 1	KN	ostatní plocha	0,0134	1 / 1	3000,0	0,0134	40,20
Panenský Týnec	10001	1497/ 3	KN	ostatní plocha	0,0396	1 / 1	3000,0	0,0396	118,80
Panenský Týnec	10001	1497/ 4	KN	ostatní plocha	0,0132	1 / 1	3000,0	0,0132	39,60
Panenský Týnec	10001	1497/ 5	KN	ostatní plocha	0,0268	1 / 1	3000,0	0,0268	80,40
Panenský Týnec	10001	1497/ 6	KN	ostatní plocha	0,0016	1 / 1	3000,0	0,0016	4,80
Panenský Týnec	10001	1497/ 7	KN	ostatní plocha	0,0249	1 / 1	3000,0	0,0249	74,70
Panenský Týnec	10001	1497/ 8	KN	ostatní plocha	0,0289	1 / 1	3000,0	0,0289	86,70
Panenský Týnec	10001	1497/ 9	KN	ostatní plocha	0,0150	1 / 1	3000,0	0,0150	45,00
Panenský Týnec	10001	1497/ 10	KN	ostatní plocha	0,0024	1 / 1	3000,0	0,0024	7,20
Panenský Týnec	10001	1497/ 11	KN	ostatní plocha	0,0310	1 / 1	3000,0	0,0310	93,00
Panenský Týnec	10001	1497/ 12	KN	ostatní plocha	0,0045	1 / 1	3000,0	0,0045	13,50
Panenský Týnec	10001	1498 / 0	KN	ostatní plocha	0,2008	1 / 1	3000,0	0,2008	602,40
Panenský Týnec	10001	1499 / 1	KN	ostatní plocha	0,1674	1 / 1	3000,0	0,1674	502,20
Panenský Týnec	10001	1499 / 2	KN	ostatní plocha	0,0178	1 / 1	3000,0	0,0178	53,40
Panenský Týnec	10001	1499 / 6	KN	ostatní plocha	0,0127	1 / 1	3000,0	0,0127	38,10
Panenský Týnec	10001	1499 / 7	KN	ostatní plocha	0,0101	1 / 1	3000,0	0,0101	30,30
Panenský Týnec	10001	1510 / 33	KN	ostatní plocha	0,0896	1 / 1	3000,0	0,0896	268,80
Panenský Týnec	10001	1510 / 75	KN	ostatní plocha	0,0027	1 / 1	3000,0	0,0027	8,10
Panenský Týnec	10001	1512 / 13	KN	vodní plocha	0,0163	1 / 1	3000,0	0,0163	48,90
Panenský Týnec	10001	1512 / 38	KN	vodní plocha	0,0204	1 / 1	3000,0	0,0204	61,20
Panenský Týnec	10001	1512 / 39	KN	vodní plocha	0,0328	1 / 1	3000,0	0,0328	98,40
Panenský Týnec	10001	1512 / 41	KN	vodní plocha	0,0840	1 / 1	3000,0	0,0840	252,00
Panenský Týnec	10001	1517 / 0	KN	trvalý travní	0,0700	1 / 1	3000,0	0,0700	210,00
Panenský Týnec	10001	15122/ 1	KN	orná půda	0,0077	1 / 1	3000,0	0,0077	23,10
Celkem:								**21,5093**	**64528,00**

Pachtovné k výplatě: **64528,00**

Smlouva o umístění zařízení

I.
Smluvní strany

1. **Městys Panenský Týnec, okres Louny**
   Panenský Týnec 10, 439 05
   IČO: 00265314
   Zastoupená: panem starostou Jiřím Čížkem
   dále uváděné jako **pronajímatel**

2. **Grape SC, a.s.**
   zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 5635
   sídlem Václavské náměstí 19, 110 00 Praha 1
   IČ: 25708783 DIČ: CZ25708783
   zastoupená předsedou představenstva Jaroslavem Hladkým
   dále uváděn jako **provozovatel**

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je ujednání o umístění technologie pro přenos datových a hlasových služeb na střešních a v nebytových prostorách budovy (půda) č.p. 7 vlastněné pronajímatelem, která se nacházejí na stavební parcele č. 30 v Panenském Týnci, zapsané vedle dalších nemovitostí touto smlouvou nedotčených v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro obec Panenský Týnec, katastrální území Panenský Týnec u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny.

III.
Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji ukončit na základě písemné dohody obou stran.
2. Smlouvu lze vypovědět v šestiměsíční lhůtě bez udání důvodu.

IV.
Cenová ujednání

1. Provozovatel se zavazuje za umístění zařízení podle článku II. Na základě této smlouvy k finanční úhradě ve výši 1250 Kč s DPH za jeden kalendářní rok včetně spotřebované elektrické energie. Platby budou realizovány ročně na základě vystavené faktury pronajímatelem ke konci kalendářního období. První faktura bude vystavena za poměrnou část roku s ohledem na datum uzavření smlouvy. Provozovatel se zároveň zavazuje za umístění zařízení podle článku II. Poskytovat pronajímateli službu připojení k internetu za fixní cenu 1250 Kč s DPH za rok na tyto místa:

Panenský Týnec 10 (Wifi pokrytí parku)	–	služba G.Line 5M/5M

Datem zdanitelného plnění je 1. den kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly na vzájemném zápočtu pohledávek

V.

Povinosti a práva provozovatele

1. Provozovatel je povinen užívat pronajatou část nemovitosti v souladu s ustanoveními této smlouvy, dbát o její dobrý stav a zabránit jejímu poškozování. Pokud přesto dojde zaviněním provozovatele ke škodám pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se strany jinak.
2. Provozovatel je s předem vyžádaným souhlasem pronajímatele oprávněn pronajatou část nemovitosti na vlastní náklady upravovat tak, aby vyhovovaly jeho potřebám, musí však dbát, aby nedošlo k narušení statiky objektu , účelu stavby a nebyla ohrožena bezpečnost.
3. Provozovatel se zavazuje, že po ukončení platnosti této smlouvy vrátí pronajaté prostory pronajímateli v původním stavu , v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení a stavebním úpravám povolených pronajímatelem. Případné finanční vypořádání vzájemných závazků bude uskutečněno do 60 kalendářních dnů od ukončení smlouvy.
4. Provozovatel zodpovídá za bezpečnost práce při montáži a provozu zřízení.
5. Provozovatel odebírá elektrickou energii ze společných prostor pronajímatele. Je zde namontován odpočtový elektroměr, pro případnou kontrolu odebrané elektriky.

VI.

Povinosti a práva pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje, že bude udržovat svým nákladem pronajatou část nemovitosti ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání, nezodpovídá však za škody způsobené vyšší mocí (zhoršené klimatické podmínky, požár, výpadek el. proudu, …).
2. Pronajímatel umožní provozovateli přístup k předmětu nájmu 24 hodin denně. Je třeba přístup pracovníků při plánovaných údržbách hlásit na **tel.** .....
3. Pronajímatel se zavazuje, že na objektech uvedených v článku II. této smlouvy neumožní žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit zařízení provozovatele, nebo takového zařízení, které by umožňovalo provozování činnosti konkurenční k činnosti provozované prostřednictvím svého zařízení provozovatelem, a to bez předchozího písemného souhlasu provozovatele. Vyjma provozovatelů, kteří objekt již využívají.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná od 2.2.2016
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.

V Lounech dne 2.2.2016

Za Pronajímatele: ..... Jiří Čížek

Za Provozovatele ..... Jaroslav Hladký

MĚSTYS PANENSKÝ TÝNEC r. 1115

Dodatek č. ...

k veřejnoprávní smlouvě 17/2010/OSÚP uzavřené dne 3. 1. 2011 mezi Městem Louny a Obcí Městys Panenský Týnec o zabezpečení výkonu přenesené působnosti ve věci projednávání přestupků podle § 53, odst. 1 a § 55 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené na základě § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. I
Smluvní strany

1. Obec Městys Panenský Týnec
zastoupená starostou obce Bc. Jiří Čížek
.....

a

2. Město Louny
zastoupené starostou obce panem Radovanem Šabatou
Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Čl. II
Obsah ujednání

V čl. III., odst. 1 se vypouští a nahrazuje se tímto zněním:

Za výkon předmětu smlouvy v určeném rozsahu uhradí obec ..... ze svého rozpočtu městu Louny na jeho účet č. 1020793399/0800 náklady spojené s výkonem ve výši 2.000 Kč za každý projednaný přestupek. Náklady spojené s výkonem budou městem Louny čtvrtletně fakturovány obci ..... podle počtu projednaných přestupků.

Ostatní ujednání veřejnoprávní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

Čl. III
Závěrečná ustanovení

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží Obec ....., jeden stejnopis obdrží Město Louny a jeden stejnopis veřejnoprávní smlouvy s přílohou obdrží Krajský úřad Ústeckého kraje spolu se žádostí o souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Přílohu k této smlouvě tvoří pravomocné rozhodnutí příslušného krajského úřadu o udělení souhlasu k uzavření dodatku.

Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz souhlasu připojují níže své podpisy.

V Lounech dne .....

Radovan Šabata
starosta Města Louny

.....
starosta Obce .....