

ZÁPIS z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE PANENSKÝ TÝNEC

konaného dne 24. 6. 2014 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18,00 hodin.

Přítomni zastupitelé: Bárta, ing. Čížková, Pecinka, Vejražka, Bc. Šubrtová.

Počet přítomných zastupitelů městyse: 5, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Pořad jednání:

1. Zahájení.
 2. Volba zapisovatele (sl. Novotná, asistentka starosty).
 3. Volba ověřovatele (Bc. Šubrtová).
 4. Volba návrhové komise (p. Pecinka, p. Vejražka).
 5. Kontrola předcházejícího usnesení (Bc. Šubrtová, členka KV).
 6. Schválení celoročního hospodaření městyse a závěrečného účtu městyse za rok 2013.
 7. Schválení závěrky městyse za rok 2013.
 8. Schválení závěrky a výroční zprávy příspěvkové organizace MŠ za rok 2013.
 9. Schválení závěrky a výroční zprávy příspěvkové organizace ZŠ za rok 2013.
 10. Schválení nákupu ojetého vozidla zn. Multicar v částce 30.000,- Kč a dalšího na náhradní díly v částce 10.000,- Kč.
 11. Schválení navýšení počtu hygienického zařízení v MŠ o jedno zařízení v každé třídě a zakoupení vybavení k doplnění zkapacitnění počtu žáků v MŠ.
 12. Schválení rozpočtových změn 1 – 3 / 2014.
 13. Schválení Směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Panenský Týnec s účinností od 24. června 2014.
 14. Schválení spolufinancování projektu „Oprava fasády budovy Úřadu městyse“ v případě získání dotace na realizaci projektu z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2014.
 15. Schválení vydávání místního zpravodaje s názvem „Tejnický zpravodaj“ registrovaného do evidence periodického tisku pod evidenčním číslem MK ČR E 21672.
 16. Schválení redakční rady ve složení Novotná, Bárta, Čížek, Buk.
 17. Schválení podání žádosti o dotaci ve výši 127.400,- Kč na realizaci projektu „Chránová adventní slavnost 2014“ s celkovými náklady 182.000,- Kč z Fondu Ústeckého kraje.
 18. Schválení smlouvy s Eko-kom a.s.
 19. Projednání žádostí o přidělení bytu.
 20. Různé.
-
1. Zastupitelé schválili program 3. zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec konaného dne 24. 6. 2014.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
 2. Volba zapisovatele: Novotná, asistentka starosty.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
 3. Ověřovatelem je Bc. Šubrtová. Předsedou návrhové komise je p. Pecinka, návrhovatelem p. Vejražka.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
 4. Členka KV Bc. Šubrtová podala informaci k plnění usnesení z 2. zasedání zastupitelstva městyse Panenský Týnec. Z tohoto usnesení nevyplýval žádný úkol.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

5. Členka KV Bc. Šubrtová podala informaci k provedené kontrole plnění Obecně závazné vyhlášky č. 3/2013 o místním poplatku ze psů a přečetla zápis z provedené kontroly.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
6. Zastupitelstvo schválilo celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse za rok 2013.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
7. Zastupitelstvo schválilo závěrku městyse za rok 2013.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
8. Zastupitelstvo schválilo závěrku a výroční zprávu příspěvkové organizace MŠ za rok 2013.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
9. Zastupitelstvo schválilo závěrku a výroční zprávu příspěvkové organizace ZŠ za rok 2013.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
10. Starosta informoval o možnosti výhodného zakoupení pracovního vozidla zn. Multicar. Jedná se o vozidlo po výměně motoru, tedy v dobrém stavu. Vozidlo má v pátek 27. 6. 2014 projít technickou kontrolou. Vozidlo má pevnou korbu. Dále může zakoupit další stejné vozidlo, akorát se sklápěčkou. Vozidlo je sice pojízdné, ale spíše vhodnější na náhradní díly. Zakoupení obou vozidel by proběhlo přes p. Korouse, který o prodeji starostu informoval. Částka za první vozidlo je 30.000,- Kč, částka za vozidlo na náhradní díly je 10.000,- Kč, obě částky jsou včetně DPH. Starosta seznámil zastupitele s potřebností vozidla. V obci se převáží i větší náklady na traktůrku, který k tomu není určen. Multikára by k tomuto účelu určitě byla vhodnější. Zastupitelé souhlasí. ZM schválilo zakoupení ojetého pracovního vozidla zn. Multicar v částce 30.000,- Kč a jednoho kusu náhradního vozidla pro využití k náhradním dílům za částku 10.000,-Kč včetně DPH.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
11. Starosta informoval o potřebě rozšíření vybavení Mateřské školky pro uskutečnění záměru městyse navýšit kapacitu Mateřské školy ze současných 50 dětí na 56 dětí. Za tímto účelem vyžádala ing. Čížková od paní ředitelky školky soupis vybavení, které je třeba pořídit. Paní ředitelka do soupisu uvedla, že pro nové děti potřebuje 6 židliček, 2 půlkruhové stolečky, 6 lehátek, 1 botník pro 6 dětí a 2 skříňky na ručníky po 3 přihrádkách v celkové ceně 35.000,- Kč včetně DPH. Dále do soupisu uvedla i požadavek na další vybavení, které jí chybí již pro současnou kapacitu školky, v ceně 19.000 Kč včetně DPH. Starosta dále informoval o potřebě pořízení 1 umyvadla a 1 pisoáru do každé třídy, aby byly splněny hygienické parametry pro vyšší počet žáků. Nákup a instalace zařízení by měla být v částce 10.000,- Kč, starosta informoval, že tuto částku mu sdělil pan Kuchařík, který tyto práce provádí. Dále starosta informoval o závadě ve sklepním prostoru, kde ze stropu kape voda, příčina zatím není zjištěna. Informoval o postoji paní ředitelky, která o závadě věděla, ale neurgovala zastupitele o její řešení. Závada je v pokročilém stavu a zastupitelé se dohodli, že se přes léto musí odstranit. Následně ZM schválili navýšení stávajícího provozního rozpočtu MŠ z důvodu navýšení počtu hygienických zařízení (2x dětský pisoár, 2x malé umyvadlo) + nákup nábytku (6x dětská židlička, 2x půlkruhový dětský stolek, 6x dětské lehátko, 1x botník pro 6 dětí, 2x box na ručníky po třech přihrádkách) v částce 50.000,- Kč, do které bude zahrnuta i částka za provedenou práci (nákup sanitního materiálu včetně její instalace) v rozsahu potřebném k rozšíření kapacity hygienického zařízení z důvodu záměru městyse navýšit celkovou kapacitu v MŠ na 56 dětí. Ostatní nákup potřebného nábytku nebo jeho opravy budou uhrazeny z provozních prostředků MŠ, které byly Zastupitelstvem odsouhlaseny na rok 2014.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

12. Starosta informoval o rozpočtových změnách 1 až 3 / 2014. Jedná se o změny související s nákupem multikár a s navýšením provozních nákladů školky probíraných v předchozích bodech. Dále jsou v rozpočtových změnách zahrnuty drobné náklady na pořízení materiálu, na volby, a podobně. Významnějšími jsou náklady na opravu báně zvonice u chrámu nebo náklady na pořízení projektové dokumentace k projektu „Revitalizace veřejné zeleně v intravilánu městyse“. V souvislosti s tím informuje zastupitele o reklamačním řízení proti zpracovateli projektové dokumentace, kdy prokazatelně jeho vinou došlo k pochybení při zpracování projektové dokumentace dle pokynů OPŽP, ze kterého městys žádal dotaci na realizaci projektu. Z tohoto důvodu byla žádost vyřazena a městys ji může znovu podat do další výzvy, která bude vyhlášena ke konci roku 2014. Městys požaduje vrácení vyplacené částky a prozatím má stanovisko projektanta, že má zájem ve věci se dohodnout. K samotnému jednání ještě nedošlo. Zastupitelé schválili rozpočtové změny 1 až 3 / 2014 v rozsahu tak jak byly předloženy účetní městyse.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

13. Zastupitelé schválili Směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Panenský Týnec s účinností od 24. června 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

14. Asistentka starosty seznámila zastupitele se stavem přípravy na realizaci projektu „Oprava fasády budovy Úřadu městyse“. Podala informaci o již získaných podkladech – stanovisko památkářů a rozpočet. O ohlášení stavby bylo požádáno. Realizace se očekává zahájit v srpnu. Nad stavbou bude dle zákona dohlížet stavbyvedoucí, samotné práce provedou veřejně prospěšní pracovníci. Starosta dále sdělil postup prací dle památkářů, zastupitelé diskutovali nad způsobem provedení, jak bude pořízen materiál atd. Asistentka dále vysvětlila princip spolufinancování projektu. Městys se bude na realizaci podílet svépomocí. Pro účely dotace bylo třeba stanovit finanční hodnotu prací provedených svépomocí. Autorizovaný rozpočtář tuto hodnotu vyčíslil na 319.474,- Kč. Z vlastních finančních prostředků pak městys uhradí materiál do částky převyšující dotaci, která je přislíbena ve výši 240.000,- Kč, mělo by se jednat o 30.110,- Kč a likvidaci sutí, kterou bude muset prokázat. Zastupitelstvo schválilo v případě získání dotace na realizaci projektu „ Oprava fasády objektu budovy Úřadu městyse“ z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2014 spolufinancování tohoto projektu v celkové výši 370.647,- Kč, kdy část spolufinancování bude tvořena svépomocí ve finanční hodnotě 319.474,- Kč a část spolufinancování bude tvořena vlastními finančními prostředky z rozpočtu městyse ve výši 51.173,- Kč.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

15. Starosta informoval o záměru městyse vydávat místní čtvrtletník a o evidenci tohoto čtvrtletníku do evidence periodického tisku. Asistentka zastupitelům předložil návrh prvního vydání. Zastupitelé s obsahem čtvrtletníku vyjádřili souhlas. Zastupitelé schválili vydávání čtvrtletního periodika s názvem „Tejnický zpravodaj“ registrovaného do evidence periodického tisku pod ev. číslem MK ČR E 21672.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

16. ZM schválilo redakční radu ve složení: Novotná Alena, Bárta Petr, Bc. Čížek Jiří, Buk Pavel.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

17. Starosta informoval o možnosti získat dotaci na realizaci Chrámové adventní slavnosti v roce 2014. Asistentka předložila zastupitelům návrh žádosti o dotaci. K žádosti se zastupitelé vyjádřili souhlasně. Pan Pecinka doplnil návrh pořídit několik stejných stánků pro možnost jarmarku. Zastupitelé schválili podání žádosti o dotaci v částce 127.400,-Kč na realizaci projektu „Chrámová

adventní slavnost 2014“ s celkovými náklady 182.000,- Kč z Fondu Ústeckého kraje, s finanční účastí městyse ve výši 54.600,- Kč.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

18. Zastupitelé schválili a zároveň pověřili starostu městyse k uzavření písemné smlouvy s firmou EKO-KOM a.s. o zajištění zpětného odběru a využití obalů z odpadů s datem 27. 6. 2014.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

19. Pan starosta informoval o podaných žádostech o byt v Panenském Týnci. Celkem má 5 žádostí. Informoval, že v nejbližší době bude uvolněn byt po paní Houdové. V bytě ještě nebyl, ale ze slov paní Houdové vyplynulo, že jsou v bytě plísně. Ze sousedního bytu prý viděla potkana. Vyslovil názor, že dle něj jsou byty ve špatném stavu, v podstatě je ve špatném stavu celá budova č. p. 7. Navrhuje v bytech před novým přidělením provést rekonstrukci. Slečna Šubrtová se vyjádřila, že nájem v bytech městyse jsou neadekvátní nákladům na jejich údržbu a v některých bytech nízké. Slečna Novotná připomenula možnost získání dotace na rekonstrukci bytového domu a vybudování menších bytů pro sociálně slabší skupiny, což příjmově v městyse určitě lidé jsou. Zastupitelé ponechali otázku bytů otevřenou s tím, že se musí řešit. Pan starosta dodal, že v brzké době budou uvolněny další dva byty.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

20. Slečna Šubrtová informovala o stavu objektu rodiny Hefnerových, kde se postupně rozpadá střecha, hrozí spadnutí štítu. Pan starosta ji pověřuje, aby promluvila s p. Hefnerem.

21. Pan starosta informoval o požadavku veřejně prospěšných pracovníků o neumisťování aut na trávníky před domy kvůli nemožnosti projet se sekačkou a trávníky posekat. Navíc jsou pak rozježděné. Vybídl zastupitele ke zvážení, aby se parkovalo jen na zpevněných vjezdech a na komunikacích. Slečna Šubrtová uvedla, že spousta lidí se o pozemek městyse před domem stará, pokud si sami pravidelně sekají, neměl by být důvod tam neparkovat. Starosta oponoval, že lidi se o to nestarají. Slečna Šubrtová uvedla, že ona si třeba sama pravidelně seká. Pan Pecinka se vyjádřil tak, že by si všichni měli auta dávat na svůj pozemek. Slečna Šubrtová souhlasí s tím, že některým lidem se však auta na vlastní pozemek nevejdou. Jí samotné před domem auta stojí, má dvě auta a dva vozíky, nemá to kam dát, ale o trávník se stará sama. Pokud je trávník udržovaný a posekaný, neviděla by v tom problém. Starosta uvedl, že pokud tam stojí auta, pracovníci to posekat nemohou a lidi to sami převážně nesekají. Slečna Šubrtová nesouhlasila a uvedla příklady, kde trávníky posekané jsou a auta tam stojí, uvedla Bártovi, Plašil. Starosta uvedl, že pozemek před domem Plašila je Plašilův majetek, proto se tam o to stará. Starosta připomněl, že i v zimě s tím byl problém, pracovníci nemohli kvůli autům uklízet chodníky. Šubrtová uvedla, že problémem by viděla spíše auta u kluků, co se zabývají tuningem a jezdí přes obec, parkuje tam v noci i šest aut a dokola pořád jezdí. Starosta souhlasil. Pan Pecinka uvedl situaci v ulici k transformátoru. Každoročně tam přibude auto, tak sedm jich tam v noci stojí, musí se projíždět mezi nimi. Starosta k tomu dodal, že tam nezajedou popeláři. Slečna Šubrtová jako důvod vidí malé dvorky, pan Pecinka si myslí, že minimálně polovina by mohla parkovat ve dvoře, kdyby chtěla. Starosta ukončil diskuzi závěrem, že zeleň je třeba udržovat, reprezentuje to i městyse, lidi nemusí parkovat hned u domu, mohou parkovat dál a k autu si dojít, nebo na zpevněných vjezdech, ale na trávníku nemají auta co dělat.

22. Návrhová komise ve složení pan Pecinka a pan Vejražka přečetli usnesení.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.