

ZÁPIS z 2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE PANENSKÝ TÝNEC

konaného dne 25. 3. 2014 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18,00 hodin.

Přítomni zastupitelé: Bárta, ing. Čížková, Bc. Čížek, Buk, Pecinka, Vejražka, ing. Henzl.

Počet přítomných zastupitelů městyse: 7, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Pořad jednání:

1. Zahájení.
2. Volba zapisovatele (sl. Novotná, asistentka starosty).
3. Volba ověřovatele (p. Vejražka).
4. Volba návrhové komise (ing. Henzl, p. Pecinka).
5. Kontrola předcházejícího usnesení (Bc. Čížek).
6. Projednání a schválení návrhu rozpočtu městyse Panenský Týnec pro rok 2014.
7. Schválení odpisového plánu ZŠ Panenský Týnec na rok 2014.
8. Schválení odpisového plánu MŠ Panenský Týnec na rok 2014.
9. Schválení uhrazení faktury na výstavbu části veřejného osvětlení (směr Ovčín).
10. Návrh směrnice pro evidenci veřejných zakázek – projednání záměru.
11. Informace starosty k technickému stavu chrámové věže (foto).
12. Informace starosty k možnosti získání dotace na pořízení čistícího stroje z Operačního programu Životní prostředí.
13. Informace k volbám do Evropského parlamentu.
14. Informace k pořízení motorového vozidla pro ZŠ Panenský Týnec.
15. Schválení příspěvku Základní škole na úhradu pronájmu sálu pro konání benefičního plesu ZŠ Panenský Týnec.
16. Projednání záměru městyse k pronájmu části bývalého pivovaru (varny) ke komerčním účelům.
17. Různé.

1. Zastupitelé schválili program 2. zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec konaného dne 25. 3. 2014.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

2. Volba zapisovatele: Novotná, asistentka starosty.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

3. Ověřovatelem je p. Vejražka. Předsedou návrhové komise je ing. Henzl, navrhovatelem p. Pecinka.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

4. Předseda KV podal informaci k plnění usnesení z 1. zasedání zastupitelstva městyse Panenský Týnec. Z tohoto usnesení nevyplýval žádný úkol.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

5. Starosta informoval o návrhu rozpočtu městyse na rok 2014. Finanční výbor seznámil zastupitelstvo se svým stanoviskem k rozpočtu. P. Pecinka se k rozpočtu vyjádřil, že nemá připomínek. Doporučil, aby zastupitelstvo zvážilo možnost rozpočet na následující rok zpracovávat a schválit v prosinci, aby platil od 1. ledna. Tím by se vyřešily některé záležitosti vyplývající z nutnosti v prvním čtvrtletí roku hospodařit na základě rozpočtového provizoria.

Ing. Čížková otevřela téma pořízení vozidla za účelem svozu žáků Základní školy a přednesla žádost Základní školy o příspěvek městyse ve výši 250 000 Kč na posílení investičního fondu ZŠ za účelem pořízení školního mikrobuse Renault Traffic 2,0 dCi, 66 kW/90 k L1H1P1 Passenger dle předložené obchodní nabídky, o schválení převedení částky ve výši 190 000,- Kč z rezervního fondu ZŠ do investičního fondu ZŠ též za účelem pořízení školního mikrobuse a o schválení čerpání částky z investičního fondu Základní školy Panenský Týnec ve výši do 500 000 Kč na pořízení nového školního mikrobuse. Zastupitelstvo se seznámilo s nabídkou, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Paní Šebková, která se zasedání zúčastnila coby veřejnost, na výzvu zastupitelem informovala, že v investičním fondu školy je nyní cca 60 000 Kč a v rezervním fondu 360 000 Kč. Při pokrytí částky na pořízení vozidla v hodnotě 495 000 Kč dle nabídky příspěvkem městyse a ze zdrojů v investičním a rezervním fondu, zůstane v rezervním fondu stále 170 000 Kč na další neočekávané výdaje. Zastupitelé se dohodli, že žádost se schválit může, ale v případě jejího schválení, proběhne poskytnutí příspěvku škole až po schválení rozpočtové změny na následujícím zastupitelstvu a to proto, aby na tomto zasedání byl rozpočet městyse schválen a toto schválení se nemuselo odkládat. Pan starosta poukázal na to, že ZŠ podala žádost o příspěvek v den konání zasedání zastupitelstva a tedy již nebyl pracovní prostor k projednání této žádosti a jejímu zahrnutí do již zpracovaného rozpočtu. Paní ředitelka sdělila, že se čekalo na výsledek schvalování žádosti o dotaci z ČEZ v rámci programu Oranžový autobus, do kterého se škola se záměrem pořízení mikrobuse též zapojila. Bohužel dotaci neobdržela.

V pokračující diskuzi se vyjádřil pan starosta s tím, že není v rozpočtu počítáno s vyššími částkami na obnovu majetku městyse, aby náhlé situace nemusely být řešeny rozpočtovými změnami, kvůli jejichž schválení se zastupitelstvo musí narychlo sejít. Jako příklad popsal aktuální stav v chrámové věži, kde se propadla střecha a nyní v ní je díra, kterou je potřeba urychleně opravit, oprava je již domluvena, náklady zatím nejsou známy. Předložil zastupitelům fotodokumentaci, kde je technická závada zřejmá a je patrné, že k závadě došlo kvůli zchátralosti trámu.

Dalším tématem k rozpočtu městyse byla informace od pana Vejražky, velitele hasičské jednotky. Informoval, že provoz nově získaného hasičského vozidla, vyžaduje mnohem vyšší zdatnost členů sboru, kteří ho budou obsluhovat. Z toho vyplývá také větší riziko poškození vozu kvůli chybě obsluhy. Také finanční hodnota vozidla je mnohem vyšší a náklady na jakoukoliv jeho opravu budou značnější. Proto navrhl, aby členové sboru, kteří budou vozidlo obsluhovat, měli uzavřenu řádnou pojistku z odpovědnosti. Přesně ale ještě neznal podrobnosti k pojištění a bude toto vyřizovat u Hasičské pojišťovny, kde rovněž vyřizuje havarijní pojištění vozidla. Částka na toto pojištění se bude pohybovat okolo 10 000 Kč. Tuto sumu není třeba v celkovém rozpočtu upravovat, může být řešeno snížením jiné položky v rozpočtu a navýšením položky na pojistné. Dále navrhnul zvážit možnost spolupodílet se na placení pojistného z odpovědnosti členů sboru městysem. Pan starosta k tématu předložil možnost zvýšení poplatků od obcí, pro které městys zajišťuje hasičské služby. Současný poplatek ve výši 5 000 Kč je proti skutečným nákladům na provoz jednotky velmi nízký. Bylo by potřebné zjistit jaká je situace u jiných jednotek a zda si může městys dovolit tento poplatek zvýšit, aby vlivem konkurence obce nepřišly k jiné jednotce. Ostatní zastupitelé neměli k rozpočtu městyse Panenský Týnec připomínek.

Zastupitelstvo schválilo přebytkový rozpočet městyse Panenský Týnec na rok 2014 i se všemi změnami, které vzešly z jeho projednávání a to v příjmové části 6 851 000 Kč a ve výdajové části 6 702 000 Kč, s přebytkem 149 000 Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

6. Zastupitelstvo schválilo odpisový plán ZŠ Panenský Týnec v celkové výši 5 952 Kč pro rok 2014.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
7. Starosta městyse informoval o nulovém odpisovém plánu MŠ na rok 2014.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
8. Starosta seznámil zastupitele s provedením nového osvětlení ve směru na Ovčín a o nákladech na tuto akci. Zastupitelstvo schválilo proplacení faktury ve výši 19 602 Kč ve prospěch firmy Kabelspoj s. r. o. za dodání a provedení montáže veřejného osvětlení v prostoru cesty na Ovčín.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
9. Pan starosta společně se svoji asistentkou představili zastupitelstvu návrh nových směrnic pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Panenský Týnec. Starosta vyzval zastupitele k prostudování tohoto návrhu, který bude projednáván na poradě. Směrnice jsou zpracovány na základě legislativních podkladů se zohledněním současného doporučení pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro veřejnou správu.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
10. Pan starosta spolu s asistentkou přednesli informace o možnosti získání dotace na pořízení čistícího stroje za účelem snížení prašnosti v obci a to z Operačního programu Životního prostředí. Náklady na pořízení takového stroje se pohybují průměrně kolem 1 600 000 Kč, dotace může být 90%, městys by stroj tak stál 160 000 Kč včetně DPH. Stroj by zajišťoval čistotu komunikací a jeho multifunkčnost umožňuje i další příslušenství, jako například sací zařízení pro sběr listů a dalšího přírodního materiálu. Jako příklad představuje stroj HAKO 600. Žádost o dotaci je nutné podat do 31. 5. 2014. Pravděpodobnost získání dotace je vzhledem k situaci na MŽP velmi vysoká. Asistentka informuje zastupitele o způsobu čerpání případné dotaci a o velmi pravděpodobné potřebě projekt předfinancovat například překlenovacím úvěrem. Bude se muset zrealizovat ještě v roce 2014 dle podmínek dotace. Zastupitelstvo uložilo starostovi městyse Panenský Týnec, aby v nejkratším možném termínu podal žádost o dotaci na pořízení technického zařízení za účelem snížení prašnosti v městysi a to z dotačního titulu OPŽP.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
11. Pan starosta informoval zastupitele o návštěvě dendrologů v městysi, kteří provedli průzkum, inventarizaci a vyhodnocení stavu dřevin na území městyse. Současný výsledek jednání s dendrology je takový, že většina stromů vyžaduje odbornou úpravu, ochranu a ošetření. Ve velmi špatném stavu jsou lípy podél silnice. Městys dendrologům uložil upřednostnit ošetření a záchranu dřevin i ve špatném stavu před kácením. V případě kácení bude strom nahrazen novou výsadbou. Asistentka dále informovala o přípravě žádosti o dotaci na revitalizaci veřejné zeleně v intravilánu městyse. Prováděcí dokumentace bude stát max. 25 000 Kč bez DPH, objednávka byla vystavena na 20 000 Kč bez DPH dle domluvy s dendrologickou firmou. Dále předává informaci od dendrologa, že v městysi někde u pomníčku je mrtvý strom, jehož havarijní stav je ohrožující a měl by se přednostně pokácet. Starosta dále informoval o kácení stromů, na které vydal ve správním řízení povolení. Jednalo se o ovocné stromy na pozemku p. Buka a o ořech na pozemku p. Kodeta. Do diskuze se zapojila paní Šebková. Informovala zastupitelstvo o stromech u školy, které nesplňují vzdálenost v určité své výšce od školy, závěrem hygienické kontroly je tento stav odstranit. Jedná se o pozemky ve vlastnictví městyse. Zastupitelstvo vyzvalo vedení školy, aby ZŠ podala žádost na městys o řešení tohoto stavu s příložením kopie zprávy z hygienické kontroly. Zastupitelstvo bude toto řešit.

12. Pan starosta informoval o přípravách voleb do Evropského parlamentu. Podal informace o složení komise, jejím výběru, o odměnách a o objednání nové vlajky ČR a nové vlajky EU, nákup bude uhrazen z prostředků, které jsou městyši určeny na volby.
Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty k přípravě následných voleb do Evropského parlamentu ve dnech 23. 5. a 24. 5. 2014.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
13. Pan starosta informoval o průběhu a výsledcích proběhnuté kontroly k hospodaření městyse provedenou KÚÚK. Inventura byla perfektně připravená a nebyl shledán žádný nedostatek. Jediné výtky měla kontrola k činnosti výborů městyse, která není podložena zápisy. Ústně bylo městyši doporučeno vyzvat oba výbory k zvýšení jejich činnosti a k řádnému pořizování zápisů z této činnosti.
Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.
14. Pan starosta informoval o současných dražbách v městyši. Jedná se o situaci v Penzionu na pile a dále o dva rodinné domy. Informace k dražbám jsou na úřední desce i na internetu.
15. Dalším bodem bylo vydané potvrzení ve prospěch Tomáše Filipa, že může užívat cestu přes školku k přístupu na svůj pozemek. K jeho pozemku totiž nevede obecní cesta. Situaci objasnila ing. Čížková. Cesta je obecní pouze k prvním vratům školky a dále je soukromá. Potvrzení se nevydalo na základě nějakých konfliktů, ale pouze na osobní žádost p. Filipa, kdy toto potvrzení potřeboval pro uspokojení banky, která si toto potvrzení vyžádala pro další jednání s p. Filipem v jeho osobní záležitosti. Tato situace připomněla, že v městyši nejsou některé přístupy a pozemky zcela dořešené. Starosta navrhl takové situace vyřešit po digitalizaci pozemků, která by měla být letos dokončena. Dále informoval, že byl kontaktován p. Srbem, který zde nežije, nicméně vlastní pozemek v místech, kde do budoucna má stát ČOV. Tento pozemek nabízel městyši k odprodeji. Nabídku pan starosta odmítl s tím, že městyš nyní nemá zájem tyto pozemky skupovat, pokud není stavba jistá a vše se může ještě měnit.
16. Pan starosta informoval o výpovědi pana Kuchaříka z prostor pivovaru z č. p. 7, závazky vůči městyši má nyní pan Kuchařík srovnány. Navrhl tyto prostory opět nabídnout k pronájmu a vyzval zastupitelstvo ke zvážení, zda nezvýšit nájemné těchto prostor. Zastupitelé se ke zvýšení vyjádřili pouze tím, že je nutné nájemné stanovit v souladu s technickým stavem prostor. Ing. Henzl upozornil na přítomnost studny v prostorech, kde je třeba dbát, aby nájemce neznečišťoval prostory chemikáliemi a podobně. Zastupitelstvo schválilo záměr městyse pronajmout část budovy pivovaru č. p. 7 (varna) ke komerčním účelům.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
17. Bc. Čížek informoval o průběhu a výsledcích kontroly hospodaření ZŠ a MŠ provedené Kontrolním výborem městyse. Zastupitelstvo bylo seznámeno se zápisem z kontroly. Na základě toho pan starosta poukázal na to, že v zápise chybí vyhodnocení účelnosti vynaložených výdajů oběma organizacemi. Ing. Čížek i p. Buk se shodli, že neúčelně jsou vynakládány snad jen výdaje na účetní program v MŠ, které jsou velmi vysoké a mohly by být nižší. Starosta vyzval KV, aby snížení výdajů na účetní program MŠ doporučil. Ing. Henzl připomněl, že rozpočty obou organizací byly schváleny i přes nejasnosti, které zastupitelstvo vyjádřilo před schválením, ale dosud nebyly všechny zcela vyřešeny. Připomněl, že nebyla možnost objasnění některých položek v rozpočtech vedením škol. Ředitelka ZŠ přítomná ve veřejnosti informovala zastupitelstvo o tom, že od roku 2008 není zvyšována dotace městyse na provoz školy. V minulých letech z této dotace však nebyly hrazeny investice, pokud probíhala investice, městyš poskytl škole na tuto investici prostředky navíc, viz tělocvična. Nyní pod jejím vedením však

dokázala škola z této dotace uhradit nejen provoz, ale také investovala a to ve výši 340 000 Kč. Jednalo se o malování, nějaké vybavení školy, opravy. Tím chtěla zastupitelstvo ujistit, že škola šetří, kde může a naopak se snaží dotaci využívat i nad rámec provozu. Ing. Henzl se dotázal, jak je to tedy v rozpočtu školy s prostředky z úspory tepla. Paní ředitelka ujasnila, že úspory nebyly jednak v takové výši, jak si zastupitelstvo myslí, ale vyčíslit je přesně neumí, byly vratky, změna dodavatele atd. Přesnou úsporu vyčíslí až rok 2014. Uznala však, že prostředky z úspor byly v rozpočtu rozprostřeny do výdajů a rozpočet tak o ně nebyl snížen. Ing. Henzl, ředitelka školy i další se shodli na tom, že aby byly podobné nejasnosti napříště včas projednány, před schvalováním rozpočtu školy bude svolána pracovní schůzka. Svolání takové schůzky by mělo být úkolem pro Finanční výbor. Pan Pecinka dále vyzval paní ředitelku k objasnění plnění rezervního fondu, když je tedy rozpočet školy tak úsporný. Paní ředitelka objasnila, že většina prostředků v rezervním fondu je dědictvím z minulosti. V posledních letech je rezervní fond plněn asi 30 000 Kč ročně, které přebudou nad rámec dotace městyse na provoz. Proběhla diskuze na téma, proč tedy škola nenastaví rozpočet tak, aby přebytek nebyl a rozpočet byl nižší. Paní Šebková popsala, že nelze rozpočet stanovit přesně, vždy je nastaven s malou rezervou, aby raději zbylo, než aby se nedostávalo. Jinak se rozpočet ani nastavit nedá, naopak přebytek je výsledkem dobrého hospodaření a ne chybou při sestavování rozpočtu. Pan Pecinka na základě této informace tedy zdůraznil, že pořízení mikrobuse tak vlastně bude financováno plně z prostředků městyse, protože rezervní fond je složen z přebytků dotace městyse. S tím všichni souhlasí. Paní ředitelka sdělila, že dalšími prostředky na pořízení mikrobuse škola nedisponuje. Pan Vejražka představil blíže mikrobuse, který bude pořízen.

18. Zastupitelé schválili poskytnutí příspěvku ZŠ Panenský Týnec ve výši 250 000 Kč na posílení investičního fondu ZŠ za účelem pořízení školního mikrobuse Renault Traffic 2,0 dCi, 66 kW/90 k L1H1P1 Passenger dle předložené obchodní nabídky, rozpočtová změna bude projednána a schválena na následujícím zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
19. Zastupitelé schválili převedení částky ve výši 190 000 Kč z rezervního fondu ZŠ do investičního fondu ZŠ též za účelem pořízení školního mikrobuse specifikovaného v předchozím bodě.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
20. Zastupitelé schválili čerpání částky z investičního fondu Základní školy Panenský Týnec ve výši do 500 000 Kč na pořízení nového školního mikrobuse specifikovaného v předchozím bodě.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
21. Ing. Čížková přednesla návrh na poskytnutí příspěvku Základní škole Panenský Týnec ve výši 5 000 Kč na úhradu nájmu sálu sokolovny v rámci uspořádání 4. Benefičního školního plesu, kdy rozpočtová změna bude projednána a schválena na následujícím zasedání Zastupitelstva městyse Panenský Týnec. Zastupitelé tento návrh schválili.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
22. Pan Buk informoval o průběhu obsazování účastníků na Setkání Týnců. Hasiči a pan Dlouhý se nezúčastní. Pan Hefner bude mít tým na malý fotbal a bowling. Další bude zajištěna co nejdříve. Pan starosta podal informaci o nákupu dresů.
23. Pan Vejražka informoval stavu přípravy projektu na opravu střechy garáže hasičské zbrojnice a o získaných nabídkách. Jedna nabídka je ve výši 165 000 Kč, další nabídka je na 178 000 Kč, třetí nabídka od místní firmy je na 85 892 Kč. Patrný rozdíl je způsoben ochotou dodavatele dodat zakázku kompletně, avšak bez ceny za stavební práce jako dar a dobrý projev městyse. Zastupitelé se shodují, že z tohoto důvodu je nabídka mimořádně výhodná a bylo by velmi

vhodné ji okamžitě využít. Z toho důvodu schválilo zastupitelstvo zadání zakázky „Rekonstrukce střechy garáže hasičské zbrojnice“ dle Směrnice č. 1/2008, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článku 2 odstavce b) přímo jednomu dodavateli, tj. firmě Vlastimil Fronk FROJAN – Střechy, a to z důvodu výhodnosti nabídky.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

24. Předseda NK ing. Henzl přečetl usnesení.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zapisovatel: Novotná

Ověřovatel zápisu: Miloš Vejražka