

ZÁPIS 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE PANENSKÝ TÝNEC

konaného dne 17.12. 2013 v zasedací místnosti úřadu městyse od 17,30 hodin.

Přítomni zastupitelé: Bárta, ing. Čížková, Bc. Čížek, Buk, Ohem, Vejražka, ing. Henzl, Šubrtová.

Nepřítomni: Pecinka.

Počet přítomných zastupitelů městyse: 8, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Pořad jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele: Alena Novotná – asistentka starosty
3. Volba ověřovatelů: Bc. Čížek a Buk Pavel
4. Volba návrhové komise: předseda ing. Henzl, člen Vejražka
5. Kontrola usnesení: předseda kontrolního výboru Bc. Čížek
6. Návrh rozpočtového provizoria městyse Panenský Týnec na rok 2014
7. Rozpočtové změny ve 4. čtvrtletí roku 2013 č. 4 a 5
8. Schválení nákupu průmyslového vysavače k úklidu městyse v částce 20.000,- Kč s DPH
9. Darovací smlouva HZS Ústeckého kraje k vozidlu Tatra 815 pro potřeby JSDH Panenský Týnec.
10. Nákup výstrojního a technického materiálu pro JSDH
11. Projednání prodeje nebo pronájmu budovy bývalého pivovaru v Panenském Týnci
12. Informace velitele jednotky SDH k probíhající rekonstrukci garáže, informace k cenové relaci
13. Úprava vedení rozhlasu městyse Panenský Týnec (náklad 10.000,- Kč)
14. Informace starosty k soudnímu projednávání s ing. Taláckem – rozhlas
15. Projednání žádosti manželů Hunkových a pana Procházky – pozemky
16. Šikana ve škole
17. Krádeže v obci (PHM, železo, kanálové rošty)
18. Prořezy a porážky poškozených dřevin na území Panenského Týnce
19. Návrh k zajištění finančních prostředků z rozpočtu roku 2014 v souvislosti se zamýšlenými investičními akcemi v roce 2014 a 2015
20. Různé (stížnosti a připomínky občanů)

1. Zastupitelé schválili program 6. zasedání Zastupitelstva městyse.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
2. Zastupitelé schválili sejmnutí funkce zapisovatele z Bc. Čížka a novým zapisovatelem je sl. Novotná, asistentka starosty. Ověřovateli jsou Bc. Čížek a p. Buk. Předsedou návrhové komise bude p. Vejražka, navrhovatelem ing. Čížková.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
3. Předseda KV podal informaci k plnění usnesení z 5. zasedání zastupitelstva městyse Panenský Týnec. Z tohoto usnesení nevyplýval žádný úkol. Schválená obecně závazná vyhláška č.3/2013 o místním poplatku ze psů byla řádně vyvěšena 15. 10. 2013 a platná je od 1. 1. 2014.
4. Starosta podal informaci k návrhu rozpočtového provizoria na rok 2014. Od 1. 1. 2014 do doby schválení rozpočtu na rok 2014 jsou navrženy příjmy ve výši 953.166,- Kč a výdaje ve výši 500.250,- Kč. Rozpočtové provizorium zpracovala pí. Slanařová, vyvěšeno bylo 21. 11. 2013 v zákonné lhůtě. Zastupitelé nemají připomínek.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

5. Starosta informoval o rozpočtových změnách č. 4 a 5. Informace o rozpočtových změnách byly detailně zastupitelům poskytnuty dne 16. 12. 2013 emailem. Zastupitelé nemají připomínek.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
6. Starosta podal informaci k nákupu průmyslového vysavače v částce 20.000,- Kč včetně DPH. Zastupitelé projednali nákup již na poradě, jedná se o cenově velmi výhodnou koupi potřebného stroje pro úklid listí, chodníků a velkých ploch. Starosta informoval o technických vlastnostech stroje. Vyzval zastupitele k odsouhlasení nákupu a uhrazení faktury.
Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
7. Starosta a p. Vejražka – velitel JSDH Panenský Týnec podali informaci k pořízení vozidla Tatra 815, které JSDH P.T. daroval HZS Ústeckého kraje. Vozidlo bylo převzato a na jaře nahradí stávající vozidlo Škoda. Tento dar vyžaduje technickou úpravu garáže – přizpůsobení k výšce vozidla. Proto vozidlo zatím zůstává umístěno u jednotky v Lounech. Starosta informoval o technickém stavu vozidla, který je velice dobrý a nevykazuje závady, vyjma nezlosti nosníku na zadní nápravě, který drží cisternu. Oprava v autorizovaném servisu vyžaduje částku kolem 100.000,- Kč. V neautorizovaném servisu a svépomocí hasičů bude tato částka menší. Vozidlo bylo převzato s PHM v řádu asi 150 l, které budou vyčerpány na zkušební jízdy hasičů strojníků, aby se naučili obsluhovat nový typ vozidla, na který nejsou zvyklí. Velitel jednotky připraví harmonogram těchto jízd. Vozidlo je technicky zdatnější pro výjezd na R7 než předchozí Škoda, má však ztížené vlastnosti pro vjezd např. k ohni v poli. Také má vyšší spotřebu, rozdíl je cca 15 – 20 l/100 km. Ta bude kompenzována platbami České pojišťovny za každý výjezd hasičů, které jsou rozjednány. Tyto platby mají být ve výši 5.600,- Kč za každou započatou výjezdovou hodinu. Vozidlo bude převzato po technické kontrole, nicméně do budoucna je potřeba zajistit v průběhu užívání vozidla speciální prohlídky a údržbu. Starosta veřejně pochválil JSDH za jejich činnost, o jejich dobré práci svědčí také dopis a poděkování Policie ČR za spolupráci při pátrání po pohřešovaném občanovi vyššího věku.
8. P. Vejražka a pan starosta dále informují o souběžném získání částky 107.000,- Kč na neinvestiční vybavení, tzn. na nákup různých technických prostředků. Tato částka je odměnou za účast JSDH při povodních od kraje. Zakoupeny byly tři přilby s doživotní zárukou, velká elektrocentrála, motorové čerpadlo přenosné kalové, septikové čerpadlo, ochranné pomůcky, výstražná zařízení, svítilny a další. Částka byla plně vyčerpána. Dále informují o zásahových oblecích Tiger (6 ks) a kompletů s nápisem Hasiči od kraje, který je vybral na 1. místě při udělování tohoto vybavení JSDH na stejné úrovni. Obleky obdrží JSDH v roce 2014. V roce 2014 obdrží také čerpadlo v hodnotě cca 250 tis. Kč a 10 hadic. Vše bude převzato zřejmě na Dni záchranářů ÚK.
9. Proběhla diskuze, jakým způsobem naložit se stávajícím vozidlem Škoda po zahájení užívání nového vozidla Tatra. Tato otázka se bude řešit na jaře po dokončení rekonstrukce garáže. O vozidlo řádově v hodnotě 50.000,- Kč projevil zájem p. starosta městyse Peruc formou výměny a doplatku. Výměnou nabídl vozidlo, které by mohlo sloužit k nakládání a skládání objemnějšího materiálu a jeho odvoz na příslušná místa. Nevýhodami jsou velká spotřeba a opotřebování. Nyní je nabízené vozidlo po generálce. Podmínkou výměny bude přijatelný technický stav vozidla, vozidlo by mělo v městyse uplatnění.
10. P. Vejražka informoval o stavu přípravy rekonstrukce garáže JSDH. Je připraven projekt a vydáno dobrozdání stavebního úřadu. Fakturace proběhne v lednu 2014. Částka by měla být do 20.000,- Kč.

11. Starosta informoval o úpravě vedení rozhlasu městyse Panenský Týnec. Vedení rozhlasu bylo sundáno z domu ing. Talácka až ke křižovatce, od hasičárny nově vede po sloupech. Přeložka byla provedena firmou za 10.000,- Kč.
12. Starosta poskytl informaci k soudnímu řízení ve věci žaloby ing. Talácka související s vedením rozhlasu po jeho domě. Průběh soudu vedl ke stažení žaloby ing. Taláckem a vzdání se odvolání.
13. Asistentka starosty podala informace k záměru dokončení bezdrátového obecního rozhlasu a podání žádosti o dotaci do Fondu Ústeckého kraje v první polovině listopadu 2013. Náklady na investici jsou vyčísleny na 194.494 Kč, dotace by mohla být ve výši 70% a vlastní podíl městyse by pak byl 58.348,- Kč. Částky jsou včetně DPH. Jednalo by se o zřízení 13ti nových hnízd rozhlasu. Projekt je nastaven tak, aby navázal na započatý záměr z let minulých.
14. Ing. Čížková poskytla informace k šikaně ve škole. V listopadu 2013 byl ve škole odhalen problém agresivního vystupování skupinky 3 chlapců z 5. třídy vůči mladšímu žákovi 4. třídy. Problém byl řešen s rodiči, informovala o průběhu jednání s rodiči. Ve škole byla zavedena opatření a to sociometrický průzkum, který ukázal, že se spolužáci řešených chlapců opravdu bojí. Byly zavedeny speciální dozory v 5. třídě, probíhají metodické hry pro žáky a rodiče byly poučeni o vhodném výchovném přístupu k agresivním dětem. Důsledkem bylo také odvolání třídní učitelky z pozice třídnictví, vyučuje dále, a to z důvodu zanedbání problému, který se táhl od začátku školního roku. Starosta apeloval na všechny, aby si všímali chování dětí, jejich chování řešili aktivně, zabraňovali jim ve vandalismu, nebáli se je napomenout. Problémem je absence místní policie, a proto zodpovědnost zůstává na zastupitelích obce a občanech. Proběhla diskuze k chybějícímu volnočasovému vyžití dětí a mládeže.
15. Starosta podal informaci k rozmáhajícím se krádežím v obci. Jmenoval krádež kanálových roštů, napadení kovových dveří v pivovaru a to jak v 1. patře tak v bývalé klubovně a dále o krádežích pohonných hmot z autobusu. Dochází také ke krádežím železa povalujícího se na zahradách a dvorkách domů, tedy za oplocením. Vyzývá k vyšší všímavosti občanů a poskytování informací zastupitelům městyse, pokud někdo něco ví o možných pachatelích.
16. Starosta informuje o potřebě prořezů a porážek poškozených stromů. Probíhá inventura. V parku u chrámu jsou stromy na pokraji své životnosti. Některé jsou natolik vykloněné ze své osy a jejich větve jsou natolik přerostlé, že ohrožují lidi i majetek. Proto pracovník veřejně prospěšných prací provede úpravu těchto stromů. Porážku vyžaduje ztrouchnivělý ořech naproti Stehlíků. Povolení k porážce dvou ořechů bylo vydáno p. Kodetovi (nemá oplocený pozemek). Dále vyžadují úpravu stromy podél silnice, u kterých jejich větve zasahují do vedení elektrické energie. Budou upraveny tak, aby do vedení nezasahovaly a bylo tak předejito možnému poškození vedení s následkem odstávky elektřiny. Proběhla diskuze k provedení prořezu za spolupráce hasičů ve výškách. Pan starosta konstatoval, že stromy v obci celkově nejsou v dobrém stavu, zejména lípy, které je třeba prořezat dle platných norem. Dále se řešila stížnost manželů Hřebíkových k prorůstání kořenového systému pod podlahu domu. Veřejnost upozornila na padající zeď naproti zdravotnímu středisku, která je vyvracována kořeny. Starosta informuje o řešení problému, kterým je provedení opory a její přivázání ke stromu. Proběhly dohady, zda je zeď cihlová nebo z opuky.
17. Starosta informuje o zrušení odbočení z R7 doleva na Panenský Týnec na základě požadavku městyse.
18. Starosta poskytl informaci k udržovacím pracím v městyse. Probíhá čištění směrem k Hladičáku, vyřezávání roští, pálení. Informoval o nepořádku a odpadech v lesíku, který byl odvezen a o

- zavezení rozbahněné cesty taškami. Dále podává informaci o potřebě vyčištění celého koryta strouhy stékající do Úhereckého potoka bagrem a o potřebě úpravy břehů.
19. Starosta informoval o připravenosti na zimní období. Je zajištěna služba pracovníků na víkendy v případě spadu sněhu. Je připravena posypová sůl. Solit se budou jen nezbytně nutné plochy. Tedy autobusová zastávka a části chodníků. Bude zakázáno sypat popelem a podobně. Pro ostatní plochy je k dispozici písek a je objednan drobný štěrk. Vše k posypu bude uskladněno v pivovaru. Pro pracovníka bude zakoupen gumový oblek pro obsluhu stroje při odklizení sněhu z chodníků. Proběhla diskuze k efektivitě prací pracovníků. Starosta dále informuje o zajištění Václava Srba k výpomoci při velkém spadu sněhu, možnosti zapůjčení traktoru s valníkem od p. Korouse a případném povolání JSDH k řešení kalamit souvisejících se zimou, sněhem.
 20. Další informace p. starosty byla k započnutí jednání v souvislosti s udělením výjimky pro vypouštění odpadních vod do dešťové kanalizace. Je naplánováno jednání s Povodím Vltavy, konkrétně s inženýrem, který zpracovával tuto výjimku v roce 2007. Za účelem tohoto jednání byly ing. Čížkovou provedeny odběry. Následovala krátká diskuze k řešení odkanalizování městyse.
 21. Pan starosta poskytl informace k novým jízdním řádům. Proběhla diskuze k omezování dopravních spojů na Prahu přes Panenský Týnec, do které se zapojila i veřejnost. Shodují se v tom, že dopravní společnosti jsou dnes komerční a kraje nemají možnosti je ovládat, případně jim nařizovat i obsluhu méně výhodných lokalit. Požadavkem lounských občanů je co nejkratší doba spoje do Prahy, obce po cestě se staly „brzdou“ těchto spojů. Starosta informuje o proběhnutém pracovním jednání kraje a obcí k jízdním řádům, na které se dostavili pouze dva starostové, tedy on a ještě jeden. Shodují se, že toto ukazuje, jaký zájem o dopravní obslužnost vesnice, obce projevují.
 22. Pan starosta poskytl informaci k žádosti manželů Hunkových a pana Procházky. Zastupitelé se zatím shodují, že nevidí důvod k financování zaměření pozemků městysem, nejedná se o pozemky městyse. Starosta informuje o povinnosti městyse přivést příjezdovou komunikaci ke stavebním parcelám. Je tedy možné, že ze zákona zaměření pozemku přejde na městys. Možná problém vyřeší digitalizace. Zatím nebude manželům Hunkovým vyhověno a problém bude řešit v roce 2014. Veřejnost upozorňuje, že kdysi byla zpracována k této cestě projektová dokumentace. Starosta bere na vědomí a tuto záležitost bude řešit.
 23. Pan starosta poskytl informaci k vrtům na pozemcích městyse souvisejících s rozšiřování R7 směrem na žerotínskou stranu. Jedná se o 6 vrtů, které po 2 roky budou provádět monitoring. Jeden vrt se navrhuje zanechat a to vrt na hřišti u školy. Do budoucna by mohl sloužit k postřikování hřiště.
 24. Asistentka starosty informovala o návrhu k zajištění finančních prostředků z rozpočtu roku 2014 v souvislosti se zamýšlenými investičními akcemi v roce 2014 a 2015. Představila celkem 4 investiční akce a 3 přípravné dokumentace. Seznámila osazenstvo s obsahem investic, finančními nároky akcí a dotačními možnostmi.
 25. Pan starosta a velitel hasičů p. Vejražka informovali o nutnosti uvolnění částky 100.000,- Kč z rozpočtu roku 2014. Tato částka byla uvolněna už z rozpočtu 2013, nicméně nedošlo k jejímu čerpání. Proto je nutné s touto částkou počítat v roce 2014.
 26. Pan starosta a asistentka podali informace k nabízenému SW společnosti Geosense s.r.o.. Informovali, že SW není pro jejich práci nutný. Informace, které SW poskytuje, mohou získat i jinde. Pan starosta podal informaci o finanční potřebě pořízení SW cca 19.800,- Kč jednorázově a následně 6.000,- Kč každý další rok. Včetně DPH. S postojem vyjadřuje svůj souhlas postupně ing.

- Čížková, p. Ohem, pí. Šubrtová. Pan starosta dále informuje, že program je možné zakoupit kdykoliv v budoucnosti, vyvstane-li potřeba ho vlastnit.
27. Pan starosta podal informaci k provozu knihovny, kterou vede Miroslav Pecinka. Vede ji dobře a bez stížností. V Lounech proběhlo jednání knihovny s obcemi, na kterém starosty informovala o možném zkrácení dosud poskytovaných dotací na vedení obecních knihoven. Z důvodu rizika toho zkrácení se již nyní lounská knihovna jistí. Vyzvala starosty k projednání příspěvku obce na provoz knihovny ve výši 10 Kč na občana ročně a poskytla jim smlouvu ke schválení. Probíhá diskuse. Zvažuje se věk p. Pecinky a jeho schopnost knihovnu vést v dalších letech, není za něj náhrady. Navrhuje se převést knihovnu pod školní knihovnu. Pan starosta vyzval zastupitele k promyšlení a schválení příspěvku odložil na leden 2014.
 28. Proběhla obsáhlá diskuse na téma prodeje nebo pronájmu budovy bývalého pivovaru v Panenském Týnci. Výsledek diskuse je nejasný, nevyplývalo z ní žádné zásadní stanovisko. Z pronájmu prostor v pivovaru podali výpověď Kuchaříkové. Shoda nalezena v postoji k prodeji. Pokud by se objekt prodával, je třeba nastavit podmínky, za kterých se prodej uskuteční a budoucí kupec je bude muset respektovat. Zároveň je prodej nutné uskutečnit v souladu s legislativou ČR a transparentností při prodeji. Hledá se i řešení v nalezení využití objektu a jeho rekonstrukci. Rekonstrukce by však vyžadovala investici v řádu desítek miliónů Kč. Dosud nebyla provedena rekonstrukce žádné části pivovaru. Vše se dostává do havarijního stavu. Byty jsou v technicky neodpovídajícím stavu. Také hrozí jejich uvolnění. Co s nimi bude potom? Z diskuse vyplývá pouze možnost pronájmu uvolněných prostor zájemci – p. Korousovi. Někteří zastupitelé vyjadřují souhlas se zahájením prací na prodeji objektu. Pan starosta navrhuje prodat pozemek jako stavební parcelu. Zastupitel Buk upozorňuje na problém v souvislosti s hlubokými sklepy. Paní Šubrtová nabízí konzultaci problému se svým partnerem a jeho otcem, kteří se zabývají nemovitostmi a stavebnictvím. Problematika je celkově odložena.
 29. Zastupitel p. Ohem oznamuje ukončení své účasti v zastupitelstvu ke dni 31. 12. 2013. Starosta musí oslovit náhradníka za politickou stranu ODS, kterým je Ondřej Šubrt. Pokud kandidaturu nepřijme, bude zastupitelstvo pokračovat ve sníženém počtu zastupitelů, což je 8.
 30. Člen NK ing. Čížková přečetla usnesení.
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1. Návrh byl přijat.

Zapisovatel: Novotná

Ověřovatel zápisu: Bc. Čížek, p. Buk