

ZÁPIS 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSKA MĚSTYSE PANENSKÝ TÝNEC

konaného dne 21. 5. 2013 v zasedací místnosti úřadu městyse od 18:00 hodin
Přítomni zastupitelé: Bárta, Čížková, Čížek, Pecinka, Vejražka, Buk

Nepřítomni: Ohem, Šubrtová, Henzl

Počet přítomných zastupitelů městyse: 6, zastupitelstvo je usnášeníschopné .

Zapisovatel: Čížek

Ověřovatel zápisu: Buk

Předseda návrhové komise: Pecinka Navrhovatelé: Čížková, Vejražka

Hlasování - pro 6, proti 0, zdržel 0 Návrh přijat.

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva. Předseda KV Čížek
K usnesení 2. 2013 nemá žádných připomínek.
2. Územní plán městyse. Informace místostarostky o průběhu pořizování ÚP, dříve se pořizoval na 15 let, taková doba uplynula v r. 2011. Informace paní Ing. Makariusové – rozhodnutí o pořízení ÚP je z roku 2007. Projednání a zpracování proběhlo v souladu se stavebním zákonem. Nový územní plán není časově omezen. Každé 4 roky provede pořizovatel – SU revizi. O změnách rozhoduje zastupitelstvo. ÚP je závazný. Po 30 dnech od vyvěšení budeme žádat o dotaci. Starosta poděkoval paní Makariusové. Byla zastupitelům pomocníkem. Hlasování o Opatření obecné povahy městyse Panenský Týnec č. 1/2013 o vydání Územního městyse Panenský Týnec, tak jak byl předložen dle ustanovení § 54 odst. 1 stavebního zákona pořizovatelem Městským úřadem Louny odborem stavebního úřadu a životního prostředí. Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat
3. Starosta informoval o platnosti petice starostů (STAN) ohledně rušení pošt. Pošty se nebudou rušit v obcích s matrikou, školou s oběma stupni atd.
4. Zastupitelé bez výhrad odsouhlasili závěrečný účet městyse 2012.
Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat
5. Zastupitelé hlasovali o Účetní uzávěrce za rok 2012 za příspěvkovou organizaci ZŠ Panenský Týnec, která je tvořena výkazy: Rozvaha, Příloha a Výkaz zisku a ztrát. Dále o Účetní uzávěrce za rok 2012 za příspěvkovou organizaci MŠ Panenský Týnec, která je tvořena výkazy: rozvaha, Příloha a Výkaz zisků a ztrát.
Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat
6. Zastupitelé hlasovali o Obecně závazné vyhlášce č. 1/2013 Požární řád městyse Panenský Týnec. Vyhlášku, kterou připravil velitel JSDH Vejražka, prodiskutovali zastupitelé na poradě.
Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat
7. Pronájem pozemku pč. 1425/4 980m2 orná půda zapsaný na LV 10001 pro Městys Panenský Týnec. Nabídka byla vyvěšena na desce. Zastupitelé vybrali nabídku pana Stanislava

Pokorného, bytem Panenský Týnec č. 12 za částku 500,-Kč za kalendářní rok a to od data 22.5.2013. Jednalo se o nejvyšší nabídku.

Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat

8. Zastupitelé hlasovali o rozpočtových změnách.

Rozpočtové opatření č. 1/2013 ve výdajích (RZ/1 – péče o veřejnou zeleň + 8 tis. Kč, RZ/2 – pohoštění, občerstvení DD 31.5.2013 + 11 tis. Kč, kdy po obdržení financí od Mikroregionu Perucko bude částka zaúčtována mínusem, RZ/3 splátka úvěru u KB Louny ve výši 627 tis. Kč. Tato splátka úvěru bude splacena do 31.12.2013 ze zůstatku na běžném účtu u KB, který bude k datu 31.12.2013. O tuto částku se musí navýšit rozpočet městyse pro rok 2013.

Úhradu finanční částky ve výši 1.072.272,-Kč jako zůstatku úvěru ke dni 21.5.2013 z účtu vedeného u poskytovatele úvěru KB Louny v souvislostech spojených s akcí zateplení ZŠ Panenský Týnec a pověřuje tímto usnesením zastupitelstva starosta městyse k úplné úhradě zůstatku s tím, že k celkové úhradě budou použity finanční prostředky městyse, které jsou uloženy na běžném účtu městyse Panenský Týnec č. 5127481 vedeného u KB Louny a to včetně zaplacení veškerých povinných poplatků daných smlouvou k úvěru ze dne 16.7.2012
Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat

9. Starosta informoval o technickém stavu budovy pivovaru. Proběhla diskuse o budoucnosti obecních bytů. V bytech je vlhko. Drobné opravy jsou nedostačující. Na rozsáhlejší rekonstrukci budovy nemá obec prostředky. Starosta apeloval na zastupitele, aby hledali řešení budoucnosti budovy.
10. Informace starosty o zdravotním středisku. Došlo k výměně oken v ordinaci MUDr. Bufky (cca 23.000 Kč), částečně vymalováno, nová kartotéka.
11. Informace místostarostky o inspekci v mateřské škole. Paní ředitelka – doplnit manažerské vzdělání. Dále bylo nutné upravit zřizovací listinu MŠ.
12. Starosta informoval o písemné rozvaze Mgr. Rumlové o vymalování školy.
13. Informaci starosty městyse k vystavení energetických průkazů v duchu stávající zákonné normy s odkazem na novou vyhlášku platnou od 1.4.2013 pro všechny budovy, které jsou ve správě městyse Panenský Týnec (škola, školka, hasičská zbrojnice atd.). Zastupitelé doporučují starostovi městyse vstoupit v jednání s odbornou firmou, která tyto průkazy může vydávat.
14. Starosta informoval o možnosti zateplení MŠ za pomoci dotace. Zastupitelé si uvědomují nutnou rekonstrukci MŠ. Pokud se taková možnost vyskytne, tak ji zastupitelé podpoří.
15. Informace starosty o oznámení řízení stavebního úřadu, odbor ŽP. Dále informace o sběru nebezpečného odpadu.
16. Diskuse o pořízení cisterny Tatra pro JSDH. J. Pecinka má neoficiální informaci z okresního HZS o plánovaném vyřazení cisterny a jejímu bezúplatnému předání dobrovolným hasičům z okresu Louny. Z naší strany je nejdříve nutná diskuse uvnitř JSDH a mezi starostou a velitelem JSDH. Nutné zvážit parkování vozu, využití vozu, náklady na údržbu atd. Diskuse.
17. Pan Dubiel předložil dohodu mezi panem Švajcrem, jako starostou městyse a stavebníky nových domů. Jedná se částečně o výměnu a odkoupení pozemků jako náhradu za

vybudování chodníku na pozemcích stavebníků. Obec poskytne stavebníkům pozemky na protilehlé části cesty, kde bude možné vybudovat parkovací stání. Zastupitelé se dohodli s panem Dubielem, že budou pokračovat přípravy (zaměření, úpravy smluv atd.) pro realizování dohody.

18. Předseda NK J. Pecinka přečetl usnesení.

Hlasování - pro 6, proti 0 Návrh přijat

Zapisovatel: Čížek

Ověřovatel zápisu: Buk